

BÉRLETI ÉS ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

1. A bérleti jogviszony a berendezés üzembe helyezésének napján kezdődik, és a Bérleti Költségtáblázatban meghatározott időtartam leteltekor szűnik meg. A Bérlet a szerződés időtartama alatt a bérleti jogviszonyt rendes felmondással nem mondhatja fel. Amennyiben a szerződés lejáratát megelőzően 30 nappal Bérlet másként nem nyilatkozik és a berendezések műszaki állapota ezt lehetővé teszi, a Bérleti szerződés automatikusan további 12 hónappal meghosszabbodik. Határozatlan idejű bérleti szerződés esetén a felmondási idő 30 nap.
2. A berendezésnek a bérleti jogviszony kezdetén történő helyszínre szállítása és telepítése illetve a bérleti jogviszony leteltekor leszerelése és elszállítása költségeit a bérleti költségek tartalmazzák. A bérleti időszak közben felmerülő szállítások és ismételt üzembe helyezések költségei a Bérletet terhelik.
3. A Bérbeadó jogosult arra, hogy a Bérleti Szerződésből származó jogokat és követeléseket kívülállóra átruházza a Bérlet értesítése és beleegyezése mellett.
4. A berendezés üzembe helyezését és szervizelését a Bérlet nem végezheti el, arra kizárólag a Technotrade Rendszerház Kft., mint Márkaszerviz jogosult (lásd kirendeltségek listája).
5. A Bérlet a Bérbeadót haladéktalanul értesíteni köteles, ha:
 - 5.1. kívülálló elkobzás, lefoglalás, zálogba vétel, hatósági eljárás, a bérletzálogjog vagy hasonló intézkedés foganatosítása esetén a berendezés tekintetében jogokat érvényesít vagy a Bérbeadó tulajdonjogát illetve közvetett birtoklását a berendezés tekintetében korlátozza vagy veszélyezteti;
 - 5.2. a Bérlet vagyona fölött egyezségi vagy csődeljárást kezdeményeznek vagy nyitnak, vagy ha bíróságon kívüli egyezsége tesznek indítványt.
6. A szerződő Felek azonnali felmondással csak súlyos, a másik fél felróható magatartása miatt élhetnek a futamidő alatt. Súlyos ok a felmondásra különösen az, ha
 - 6.1. 5. pontban foglalt esetek valamelyike áll fenn;
 - 6.2. a Bérlet az esedékesség bekövetkezte után több mint egy havi késésbe kerül a Bérbeadó felé a számla kifizetése tekintetében;
 - 6.3. a Bérlet ismételten nem jelenti be határidőre a számláló állását;Felek tudomásul veszik, hogy Bérbeadó a bérlet tárgyát képező készüléket azzal a céllal vásárolta, hogy azt Bérletnek a szerződés teljes időtartamára bérbe adja. Erre való tekintettel Bérbeadót azonnali felmondás esetén kötbér illeti meg. A kötbér összege megegyezik a futamidő lejártáig kifizetendő bérleti díj összegével, amely a felmondás időpontjában egy összegben esedékes. A Bérlet kötbérfizetési kötelezettsége érvényes a 6. pontban meghatározott esetek következményeként létrejött szerződésbontás esetében is.
7. Márkaszerviz köteles a szerződésben szereplő berendezéseket teljes körű szervizellátásban részesíteni a költségtáblázatban meghatározott nyomatonkénti költségek alapján, melyek az alábbiakat tartalmazzák:
 - karbantartási költséget
 - javítási költséget
 - kiszállási költséget
 - kellékanyag szükségletet
 - alkatrész szükségletet
 - az esetenkénti szakszervizbeli javítások költségeit
 - műhelyben történő javítás esetén hasonló kategóriájú csere-készülék díjtalan biztosítását (a cserekészülék nyomatonkénti üzemeltetési költségét külön cserebérleti szerződés alapján a Márkaszerviz külön, utólag számlázza)
8. A szervizszolgálati tevékenység keretén belül Bérbeadó köteles elvégezni a gyári ajánlások és az üzemeltetési körülmények figyelembevételével a gépek karbantartását, az alkatrészek cseréjét, valamint biztosítani a készülékek kellékanyagokkal (festék, vaspor, másolóhenger, tisztítópenge, elhasznált festékgyűjtő) való ellátását.
9. A Bérlet köteles a berendezés számlálóállásait minden hónap utolsó napján a Márkaszerviz részére közölni (www.technotrade.hu „Számlálóállás Bejelentés” menüpont).

10. Ha minden hónap utolsó napján nem történik meg a lejelentés, a számlázó program átlagot számol, és erről számlát állít ki, melyet nem írunk jóvá, nem sztorinórozunk. A következő tényleges lejelentés esetén kompenzálódik a mennyiség. Ha az átlag miatt túlszámláztunk, és a tényleges példányszámot lejelentettük, akkor addig nem megy ki példányszámról számla, míg el nem érte az átlagként kiszámlázott mennyiséget. Túlszámlázott mennyiség esetén a Bérő, ha felmondja a szerződést, nem írjuk jóvá és nem sztorinórozuk a példányszámot, ezt tekintjük ebben az esetben záró példányszámnak. Az átlag miatti túlszámlázás miatt (lejelentési kötelezettség elmulasztása) a Bérő nem egyenlíti ki a számlát, abban az esetben a bérleti szerződés a Bérbeadó részéről felmondásra kerülhet és a fizetési kötelezettség a Bérő részéről fennmarad.
11. A szerződésben megállapított nyomatonkénti költség nem tartalmazza a nyomatok készítéséhez szükséges papír költségét.
12. Abban az esetben, ha az aktuális és az azt megelőző hónap számláló állásaiból, illetve a korábbi hónapok átlag nyomatszámából számított üzemeltetési érték (színes gép esetén a színes és fekete-fehér üzemeltetési díjak összege) gépenként nem éri el a nettó 5900Ft+ÁFA gazdaságossági értéket, az érintett gép üzemeltetési díját "minimum díj" címen kiegészítjük 5900Ft+ÁFA-ra.
13. Bérbeadó a kezelésében lévő raktárról biztosítja a javításhoz és karbantartáshoz szükséges folyamatos, gyári eredeti anyagellátást.
14. Bérbeadó mindig az adott pillanatban érvényes vám-, deviza- és egyéb hatósági rendelkezéseket, üzemanyagárakat, üzemeltetési költségeket veszi figyelembe, így azok változásakor a nyomatonkénti költségek is változhatnak. A fenti változás következményeit Bérbeadó Bérő felé minden esetben csak a tárgyhónapot követő számlázáskor érvényesítheti.
15. Bérbeadó köteles Budapesten és a Márkaszerviz területi kirendeltségeinek székhelyén Bérő hibabejelentésétől számított 8 munkaórán belül, egyéb területeken 16 munkaórán belül a javítást megkezdeni és a legrövidebb időn belül befejezni. Garanciális javítás esetén Bérbeadó jogosult a készülék eredetét bizonyító eredeti dokumentumok (számla, szerződés) bekérésére.
16. Bérő köteles a szerződés tárgyát képező berendezéseket Bérbeadó rendelkezésére bocsátani a karbantartások alkalmával, valamint azok áthelyezéséről vagy üzemelésből történő kivonásáról Bérbeadót 3 napon belül értesíteni. **Bérő köteles a készüléket Bérbeadó által meghatározott példányszámok elérésekor Bérbeadónak karbantartásra bejelenteni.**
17. Sem a garancia, sem a nyomatonkénti költség nem foglalja magába az alábbi okokból keletkező hibák javítását és alkatrészpótlását:
 - idegen kellékanyag használata (festék, dobegység)
 - szakszerűtlen gépkezelés,
 - rendeltetésnek nem megfelelő használat,
 - idegen beavatkozás,
 - hálózati feszültségingadozás, villámcsapás
 - káros környezeti hatások (vegyszergőzők, magas
 - pára- és portartalom, erős hőmérsékletingadozás).
18. Sem a garancia, sem a nyomatonkénti költség nem foglalja magába azon hibák javításának költségeit és alkatrészpótlását, amelyek abból adódnak, hogy Bérő elmulasztja a Bérbeadó által meghatározott számlálóállásoknál a szervizt karbantartás céljából kihívni.
19. Az üzemeltetési költségek tartalmazzák az opciós felszereléseknél (ADF, duplex, szorter, motoros papírkazetta, alsó papíradagoló egység, stb.) felmerülő alkatrész-, javítási illetve karbantartási költségeket is, de nem tartalmazzák a járulékos szoftverekkel (pl. printer, szkennerek és fax driverek) kapcsolatban felmerülő költségeket (pl. telepítés, újratelepítés, konfigurálás stb.). A nyomatdíj a gyártó által megadott festék élettartam (6% fedettségű, A4 nagyságú nyomatokra kalkulálva) alapján került meghatározásra. Így a magasabb fedettségű nyomatok készítése miatti festék túlfogyasztást Márkaszerviz jogosult kiszámlázni a túlfogyasztás arányában (a gyári és a tényleges festékfogyasztásból adódó élettartam alapján).
20. A szerződés bármilyen okból történő megszűnésekor Bérő és Bérbeadó munkalapon igazolja a készülék záró számlálóállását. Bérbevevő vállalja bármilyen okból fennálló tartozásának haladéktalan kiegyenlítését bérbeadó felé.

21. A Bérlet köteles betartani a környezetvédelmi jogszabályok előírásait.
22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései, valamint a vállalkozási szerződésekre vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok irányadók.
23. A Márkaszerviz nyitvatartási rendje: hétfő - csütörtök : 8:00 – 16:00 Péntek : 8:00 – 14:00
24. Megrendelő elismeri, hogy elolvasta és megértette ezt a szerződést, kötelezőnek ismeri el feltételeit és kikötéseit. Elismeri továbbá, hogy az a felek közötti teljes és kizárólagos szerződés, mely hatálytalanít minden korábbi szóbeli vagy írásbeli ajánlatot, megállapodást és minden egyéb, a felek közt a jelen szerződés tárgyában eszközölt közlést.
25. A jelen Szerződés módosítása, kiegészítése vagy megszüntetése kizárólag írásos formában történhet. Abban az esetben, ha a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen lenne, vagy azzá válna, a Szerződés hatályát ez egyebekben nem érinti. Ilyen esetben az érvénytelen rendelkezést olyan módon kell értelemszerűen átfogalmazni vagy kiegészíteni, mellyel a kívánt gazdasági cél elérhető.

Budapest,

Zuglói Közhatalnoki Kft.
Kovács Csincsák László u. 36.
1145 Budapest, Zuglói
Adószám: 11450542-42
Cégjegyzékszám: 01-09-952185

Stavinovszky Csaba
ügyvezető igazgató
Béres
Technotrade Kft.
Kárpát u. 46. 1/1.
7.

Szervizeink

Budapest
Tóth Gyula műszaki igazgató helyettes
1147 Budapest, Öv utca 185.

Tel.: [REDACTED]
Fax.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Eger
Póczik István területi igazgató
3300 Eger, Kertész u. 84/7.

Tel.: [REDACTED]
Fax.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Nagykanizsa
Gergely Szabolcs területi igazgató
8800 Nagykanizsa, Ady Endre u. 37/a

Tel.: [REDACTED]
Fax.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Nyíregyháza
Vislóczky József területi igazgató
4400 Nyíregyháza, Kereszt u. 3.

Tel.: [REDACTED]
Fax.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Pécs
Somogyiné Sztanics Rózsa területi igazgató
7633 Pécs, dr. Veress Endre u. 11.

Tel.: [REDACTED]
Fax.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Szarvas
Buzás Mihály területi igazgató
5540 Szarvas, Szabadság u. 23.

Tel.: [REDACTED]
Fax.: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

