

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata (székhelye: 1145 Budapest, Pétervárad u. 2., adószáma: 15735777-2-42, számlaszáma: 11784009-15514004 képviseli: dr. Papcsák Ferenc polgármester), mint **Megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

a Zuglói Közbiztonsági non-profit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1145 Budapest, Laky Adolf u. 36. cégjegyzékszám: 01-09-952185 rendőrségi hatósági engedély száma: 01140-822/2738-1/2012/Szv. képviseli: Kardos Pál ügyvezető), mint **Vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**)

Mindketten együtt Szerződő Felek (továbbiakban: **Szerződő Felek**) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I.

Előzmények

1. Jelen szerződés **Megrendelő**, továbbá a **Megrendelő** 100 %-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezet között jött létre, Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testületének 531/2012. (VI. 21.) számú döntése alapján, Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában, és Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Polgármesteri Hivatala használatában lévő objektumok őrzés-védelme, valamint pénzkísérési szolgáltatás ellátása tárgyában.
2. A **Vállalkozó** kijelenti, hogy Kbt. 9. § (1) bekezdés k) pontjában rögzített feltételeknek megfelel, és a feltételek fennállását a szerződés teljes időtartama alatt szavatolja. A vállalkozó ezen tartalmú nyilatkozata a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

II.

Szerződés tárgya

1. Jelen szerződés keretében a **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** pedig elvállalja, Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában, és Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Polgármesteri Hivatala használatában lévő objektumok őrzés-védelmét, valamint pénzkísérési szolgáltatás teljes körű ellátását az alábbi helyszíneken:
 - Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, 1145 Budapest, Pétervárad u. 2. (5230,63 m²)
 - 1145 Budapest, Pétervárad u. 11-17. szám alatti épületben lévő Okmányiroda és Anyakönyvi Hivatal (570,63 m²)
 - 1145 Budapest, Pétervárad u. 3. sz. alatt Szociális Iroda (118,41 m²)
2. Az alábbi helyszín biztonsági területnek minősül, riasztás szükséges, de nappali ór részvétele nem szükséges: 1145 Budapest, Pétervárad u. 3. sz. alatt Szociális Iroda.

[Handwritten signatures and initials]

3. Az Okmányirodában működő postai kirendeltség munkatársát hétfő, kedd, szerda, csütörtök és pénteki munkanapokon, a Budapest XIV. Pétervárad u. 11-17. sz. alatt működő okmányirodából gépkocsival be kell szállítani a Budapest Zugló 1. sz. postahivatalába (Budapest XIV. kerület Nagy L. király u. 173.)

A beszállítás ideje minden nap: általában 19.00 óra, ennek változása esetén a pontos időpontját a postai dolgozó telefonon jelzi a **Vállalkozó** ügyeletére.

A munkaszüneti napok körüli – a naptár szerinti munkarendtől való eltéréssel járó munkarend esetén a beszállítás időpontját szóbeli egyeztetést követően kell meghatározni.

A posta munkatársánál az alábbi értékek vannak:

- az adott napon befizetett készpénz-átutalási megbízások (csekkek)
- az adott napon felvett levelek
- 500-5.000.- Ft közötti készpénz

III.

A szerződés tartalma

1. A **Megrendelő** által megrendelt, a jelen szerződés II. pontjában meghatározott őrzésvédelmi, valamint pénzkísérési szolgáltatás tevékenység ellátásakor **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a **Megrendelő** utasításainak, a hatályos jogszabályoknak, a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően látja el.

IV.

A felek jogai és kötelezettségei

1. **Megrendelő** jogai és kötelezettségei:
 - a) **Megrendelő** térítésmentesen biztosítja a **Vállalkozó** részére a szolgálat ellátásához szükséges alábbi feltételeket: őrhelyiség, fűtés, világítás, öltöző, WC, mosdó, hűtőszekrény.
 - b) **Megrendelő** hozzájárul adatainak a **Vállalkozónál** történő nyilvántartásba vételéhez, mely nyilvántartásba a rendőrhatalóság ellenőrzéskor betekinthes.
 - c) Ha **Megrendelő** bizalma a **Vállalkozó** alkalmazottjával szemben megrendül, akkor azt **Megrendelő** a **Vállalkozónak** haladéktalanul jelezni köteles. A **Vállalkozó** 24 órán belül gondoskodik a kifogásolt személy leváltásáról, illetve cseréjéről.
2. **Vállalkozó** jogai és kötelezettségei:
 - a) **Vállalkozó** a megbízást a vagyonvédelem törvényi és jogszabályi feltételeinek megfelelően képzett, a feladat ellátásához szükséges engedéllyel rendelkező alkalmazottakkal látja el, a hatályos jogszabályokban meghatározott formában, eszközökkel és módszerekkel.
 - b) A **Vállalkozó** alkalmazottai az őrzésvédelmi utasítás iránymutatásai szerint látják el feladataikat.
 - c) **Vállalkozó** jogosult kijelöli saját alkalmazottai közül egy csoportvezetőt, akinek munkaköri feladatai közé tartozik a szerződésben foglalt napi tevékenységek helyi irányítása, koordinálása.
 - d) **Vállalkozó** hozzájárul ahhoz, hogy a kijelölt szolgálati helyeken szolgálatot teljesítő öröknek a **Megrendelő** által e feladatra jelen szerződésben és az őrzésvédelmi utasításban megjelölt, a **Megrendelő** alkalmazásában álló vezető közvetlen utasítást adjon, mely utasításnak összhangban kell lennie a jelen megbízás tárgyát képező tevékenységgel és az őrzésvédelmi utasítással.

2

2

- e) Ha a **Megrendelő** célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, a **Vállalkozó** köteles őt erre figyelmeztetni. Amennyiben a **Megrendelő** az utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik.
- f) A feladat teljesítése során a vagyonvédelmi feladatot ellátó személyek egységes formaruhát és sorszámozott arcképes, névvel és beosztással ellátott azonosító kártyát kötelesek viselni.
- g) **Vállalkozó** a szerződés teljesítése során észlelt minden olyan eseményről, amely az őrzött létesítmény biztonságát veszélyezteti, azonnal értesíti a **Megrendelő** által kijelölt vezetőt, illetve szükség esetén a rendőrséget. Azokról az eseményekről, amelyek szakhatósági beavatkozást nem, de szolgálati intézkedést igényelnek – az intézkedés megtétele után – bejegyzés készül a szolgálati naplóba, a szakhatósági intézkedésről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- h) **Vállalkozó** koordinálása mellett a vagyonvédelmi feladatot ellátó személyek kötelesek a telepített beléptető rendszer üzemeltetésében részt venni, az őrzésvédelmi utasításban foglaltaknak megfelelően.
- i) **Vállalkozó** a megbízást köteles a **2005. évi CXXXIII. törvény a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól** rendelkezéseit betartani, különös tekintettel az e törvény 30. § és 31. §-ában meghatározottakra, (elektronikus megfigyelőrendszer, kép- és hangrögzítés szabályai) és a 32. §-ában meghatározottakra (elektronikus beléptető rendszer kezelése szabályai). Az elektronikus rendszerek kezelését a vagyonvédelmi feladatokat ellátó személyek, az üzemeltetést a **Megrendelő** végzi.

V.

A Szerződés teljesítése, határidő

1. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben meghatározott feladatokat **2012. év július hó 01. napjától, 2017. év június hó 30. napjáig, határozott időre kötik**, ezen időponttól kell a szerződéses feltételeknek megfelelően teljesíteni.
2. **Megrendelő** a munkaterületet **2012. év július hó 01. napjától** a **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátja.

VI.

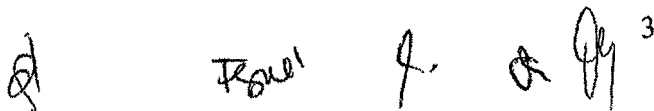
A Szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

1. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozót** a jelen szerződésben meghatározott megbízási tevékenység elvégzésének ellenértékeként

nettó 2.500.000 Ft/hó, azaz Kettőmillió ötszázezer forint /hó

vállalkozói díj illeti meg. A szerződésben rögzített vállalkozói díj a szerződéskötéstől számított egy évig változatlan, ezt követően évente egy alkalommal, 2013. január 01. napjától, legfeljebb a Központi Statisztikai Hivatal által az előző 12 hónapra vonatkozóan megállapított infláció mértékének megfelelően emelhetők.

2. A vállalkozói díj magába foglalja a **Vállalkozó** által nyújtott szolgáltatás teljes ellenértékét, valamint a szerződés szerinti feladatok ellátásával kapcsolatban felmerült valamennyi költségét és készkiadását.

 3

3. A **Vállalkozó** számla kiállítására a helyszínenkénti bontásban elkészített havi részletes jelenléti ív, teljesítésigazolás alapján jogosult. A vállalkozói díj abban az esetben fizethető ki, ha a szerződés teljesítése formailag és tartalmilag megfelelő teljesítési jelentés alapján megalapozott, és leigazolt. A **Vállalkozó** szerződésszerű teljesítését Rozgonyi Zoltán alpolgármester igazolja. Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítésére havonta, utólag kerül sor, az igazolástól számított **15 naptári** napon belül átutalással történik, a **Vállalkozó Banco Popolare Hungary Bank Zrt.** pénzügyintézetnél vezetett, **14700002-00802812-01019015** számú számlájára.
4. **Megrendelő** 8 napot meghaladó fizetési késedelem esetén késedelmi kamatot köteles fizetni. A késedelmi kamat alapja a kiegyenlítetlen számla bruttó értéke, mértéke a **Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (továbbiakban: Ptk.) 301/A. §. (2) bekezdése** szerint meghatározott mérték.

VII.

Szerződésszegés

1. **Vállalkozó** szerződésszegést követ el, ha késedelmesen, hibásan teljesít, nem teljesít, továbbá ha a szerződés teljesítése neki felróható módon meghiúsul:
- késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke napi 10.000 Ft (azaz: Tízezer forint)
 - hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke 50.000 Ft (azaz: Ötvenezer forint)
 - a szerződés nem teljesítése, illetve a teljesítés meghiúsulása esetén a kötbér mértéke 500.000 Ft (azaz: Ötszázezer forint).

A kötbér kifizetése nem érinti **Megrendelő** azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

2. **Vállalkozó** az általa biztosított szolgáltatás teljesítése során a VIII. pontban foglaltak figyelembevételével kártérítési felelősséggel tartozik **Megrendelőjével**, illetve annak alkalmazottaival szemben mindazon károk tekintetében, melyek a jelen szerződésen alapuló kötelezettségei megszegésének következtében keletkeztek. **Vállalkozó** felelőssége kiterjed azokra a károkra is, amelyek a **Vállalkozó** alkalmazottjának vagy közreműködőjének jogellenes magatartásából származnak.
3. **Szerződő Felek** mentesülnek a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésre vezethető vissza
 - bizonyítják, hogy a kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettségei teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

VIII.

Felelősségbiztosítás

1. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott vagyónvédelmi tevékenység ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel, illetve általános és szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik.

81
Kérelm
4,
2 94

2. A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy szakmai felelősségbiztosítási szerződés alapján a biztosító a **Megrendelő** felé - a **Vállalkozó** által- a jelen megbízás tárgyát képező vagyonvédelmi tevékenység körében okozott minden olyan károkozásért, amelyért a **Vállalkozó** jogszabály szerint felelős, éves szinten 50.000.000 Ft (azaz: Ötvenmillió forint) értékhatárig áll helyt.
3. **Vállalkozó** köteles haladéktalanul tájékoztatni **Megrendelőt** a hivatkozott felelősségbiztosítási szerződés feltételeiben bekövetkező változásokról.

IX.

Vegyes rendelkezések

1. **Szerződő Felek** között közvetlen kapcsolattartásra jogosult személyek:
Megrendelő részéről: Rozgonyi Zoltán alpolgármester által kijelölt személy
Vállalkozó részéről: Liszkay János

Szerződő Felek kijelentik, hogy amennyiben a kapcsolattartásra jogosult személy bármely **Szerződő fél** oldalán megváltozik, úgy arról jelen szerződéses megállapodásra hivatkozással a másik felet írásban haladéktalanul tájékoztatja. A tájékoztatásban egyidejűleg rendelkezni kell az új kapcsolattartó kijelöléséről, melyet a **Szerződő Felek** kölcsönösen elfogadnak és a megállapodás részének tekintik.

2. **Vállalkozó** a szerződés szerinti feladatok teljesítése során a **Megrendelőtől** átvett dokumentumokat a **Megrendelővel** vagy annak ügyfelével kapcsolatos információkat üzleti titokként kezeli, megőrzi, azt a **Vállalkozó** nem használhatja fel, sem maga, sem harmadik személy javára. Írásos dokumentumokat a szerződés szerinti feladatok teljesítését követően **Megrendelőnek** visszaszolgáltatja.
3. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a szerződés tárgyára vonatkozóan vele szemben semminemű összeférhetetlenség nem áll fenn. Kötelezettséget vállal továbbá arra is, hogy a jogviszony fennállásának időtartama alatt szakmai függetlenségét megőrzi, és nem vállal olyan feladatot, amely a szerződés szerinti feladatok teljesítésével összeférhetetlen lenne.
4. Jelen szerződés megszűnik:
 - a szerződéses idő elteltével
 - valamely fél jogutód nélküli megszűnése esetén
 - a felek közös megegyezésével
 - bármelyik fél részéről a másik félhez intézett erre irányuló írásbeli jognyilatkozatával, legalább 90 napos határidővel történő felmondással; mely felmondási idő azonban nem lehet rövidebb, mint ameddig a **Megrendelő** a feladat további ellátására nem köt újabb szerződést. A **Vállalkozó** eddig az időpontig köteles a megbízás keretébe tartozó valamennyi szükséges feladatot ellátni
 - mindkét **Szerződő Felet** megilleti a másik fél szerződésszegése esetén az azonnali hatályú felmondás joga.
 - **Megrendelő** a **Vállalkozó** felelősségbiztosításának bármely okból történő megszűnése esetén jogosult jelen megbízást azonnali hatállyal felmondani.

21

2021

1.

2021. 5

5. **Vállalkozó** a felmondási határidő végéig köteles valamennyi, a jelen szerződés kapcsán **Megrendelő** által rendelkezésére bocsátott és a szerződés szerint feladatok ellátása során keletkezett iratanyagot – tételes iratjegyzékkel ellátva- **Megrendelő** részére átadni. Ez esetben **Vállalkozó** a felmondási határidő végéig elvégzett tevékenysége ellenértékét a szerződés szerinti feladatok egészéhez viszonyított arányában –végszámlában- jogosult érvényesíteni.
6. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az **információs önrendelkezési jog és az információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. §. (1) bekezdéseinek** rendelkezései szerinti közzétételéhez.
7. **Szerződő Felek** tudomásul veszik, hogy az **Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. §-ának (5) bekezdésében** foglaltak alapján az Állami Számvevőszék vizsgálhatja az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a **Megrendelőnél**, a **Megrendelő** nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködő valamennyi gazdálkodó szervezetnél.
A Felek tudomásul veszik, hogy a **Ptk.) 81. § (4) bekezdése** értelmében az, aki az államháztartás valamely alrendszerével pénzügyi, illetve üzleti kapcsolatot létesít, kérésre köteles a jogviszonnyal összefüggő és a **(3) bekezdés** alapján közérdekből nyilvános adatokra vonatkozóan tájékoztatást adni. A felvilágosítás oly módon is történhet, hogy az adatokat a honlapon vagy a hirdetményi lapban teszik közzé. A felvilágosítás megtagadása esetén, vagy ha a felvilágosítást kérő szerint a tájékoztatás nem kielégítő, a törvényességi felügyelet gyakorlására jogosult szerv eljárása kezdeményezhető.
8. **Szerződő Felek** a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek, az esetlegesen keletkezett vitáik elrendezését közvetlen tárgyalás útján kísérlik meg.
9. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kísérlik meg rendezni, és csak ennek sikertelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.
10. A **Szerződő Felek** kijelentik, hogy a **2011. évi CVIII. törvény (a közbeszerzésről) 9. § (1) bekezdés k) pontja** alapján a jelen szerződés szerinti beszerzés „in house” beszerzésnek minősül, ezért ezt a törvényt nem kell alkalmazni.
11. A **Szerződő Felek** megállapítják, hogy amennyiben nem a **Vállalkozó** látná el a jelen szerződés tárgyát képező munkát és a szerződés ellenértéke a Kbt-ben meghatározott értéket meghaladja, a **2011. évi CVIII. törvény 6. § (1) bekezdés d) pontja** szerint a **Vállalkozó** ajánlatkérőnek minősül és közbeszerzési eljárást kell lefolytatnia.
12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vagyonvédelmi tevékenységre vonatkozó jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

21

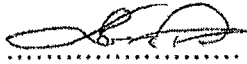
Férfi

f.

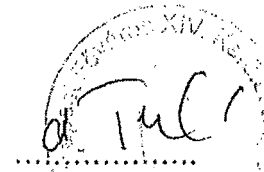
2. 07. 6

13. Jelen szerződés 7 (azaz: hét) oldalból és 6 (azaz: hat) egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyet **Szerződő Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Budapest, 2012. június hó 30. nap



Vállalkozó **ZUGLÓI KÖZBIZTONSÁGI
NON-PROFIT KFT**
1145 Budapest, Laky Adolf u. 36.
Adószám: 23084454-2-42
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-952185



Megrendelő

2/ 2012. június 30. 7