

55

**K14/1/051/2015 számú
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**

ÉRKEZETT 2015 OKT 22.

B14-1 | 670

amely létrejött a

Zuglói Közbiztonsági non-profit Kft.

(1145 Budapest, Laki Adolf u. 36.)

adószám: 23084454-2-42

cégjegyzékszám: 01-09-952185

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20602219-00000000

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

és az

- LAKORT Kft.

(Székhely: 1171 Budapest Borzavár u. 4.,

Fióktelep/ Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 5.)

adószám: 13201995-2-42

bankszámlaszám: 10700024-24203908-51100005

cégbejegyzés száma: 01-09-904440

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbi feltételek szerint:

1. **Tárgy:** Mobil rendőrségi konténer áthelyezése a Vállalkozó LK-Ki-49/2015 iktatószámú 2015-07-23-án küldött árajánlata a Megrendelő 2015.09.08-án (I, II, III. pont) és 2015.09.21-én (IV. pont) küldött megrendelése alapján. Vállalkozó fenti számú árajánlata jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2. **Vállalkozói díj:**

- Nettó vállalkozói díj:	402.920.-Ft
- 27 % ÁFA:	108.788.- Ft
- Vállalkozói díj bruttó összege:	511.708.- Ft

A vállalkozói díj bruttó összege: 511.708.- Ft, azaz ötszáztizenegezer-hétszáznyolc forint.

Vállalkozói díj részletezése:

I. Rendészeti állomás előkészítése áttelepítésre:

- Külső szerelvények bontása (a kamera póznában lévő kábelek bontása és az épület elektromos hálózatról való lekötése a Megrendelő feladata)
- Belső berendezések rögzítése
- Esővíz és víztartály ürítése (a szennyvíz tartály ürítése a Megrendelő feladata)
- Új helyszínen az épület pozíciójának egyeztetése.
- Új helyszínen alappontok kijelölése, szintezése.

Ajánlati ár: 59.400.-+Áfa

Gf

II. Rendészeti állomás áttelepítése:

- Jelenlegi helyszínen épület szét daruzása, gépjárműre rakodása
- Épület átszállítása új helyszínre
- Az új helyszínen alappontok elkészítése 40x40-es beton járdalapokból
- Új helyszínen épület le daruzása összeépítése

Ajánlati ár (mely tartalmazza a daruzás és szállítás költségét): 246.800.-+Áfa

III. Elektromos üzembe helyezés:

- A Rendészeti állomás ELMŰ általi rákötés utáni elektromos üzembe helyezés, érintés- és villámvédelmi jegyzőkönyvekkel.

Ajánlati ár: 51.750.-+Áfa

IV. Kamera oszlop áthelyezése:

- A „Rendészeti állomás” kamera oszlop új pozíciónak megfelelő szerelhető segéd oszlop kialakítása, szerelése, horganyzott fedhető kábeltálca és tartószerkezet felszerelése a kamera kábel elhelyezésének.

Ajánlati ár: 44 970 Ft+Áfa

- a) Megrendelő a vállalkozói díj teljes összegét a mobil rendőrségi konténer áthelyezésének sikeres átadás-átvétele után, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kézhezvételét követő **15 napon** belül átutalással kiegyenlíti Vállalkozó számlájára. A vállalkozói díj kiegyenlítéséig a szerződésben megjelölt berendezések Vállalkozó tulajdonát képezik. A díj megfizetését követően a berendezések tulajdonjogát Megrendelő szerzi meg.
- b) Vállalkozó számlaszáma: 10700024-24203908-51100005
- c) Amennyiben Vállalkozó Megrendelőnek felróható okból a kivitelezési munkálatokat nem tudja elkezdni a jelen szerződés 4. a.) pontjában meghatározott határidőben illetve nem a Vállalkozónak felróható okból (14. pont VIS MAIOR) a kivitelezési munkálatokat nem tudja befejezni, Vállalkozó jogosult Tárolási nyilatkozatot küldeni Megrendelő részére. Ezen esetben a telepítési határidők a Megrendelőnek felróható késedelem időtartamával meghosszabbodnak. Vállalkozó az eszközök tárolását 5 munkanapig díjmentesen, azon felül 5.000 Ft+Áfa/nap, azaz Ötezer forint+Áfa/nap összegért végzi. Amennyiben Megrendelő a jelen szerződés 4. a.) pontjában meghatározott kötelezettsége teljesítésével 10 munkanapot meghaladó mértékben késedelembe esik, úgy Vállalkozó jogosult – az iménti tárolási díjon túl – a Tárolási nyilatkozaton szereplő berendezések jelen szerződés 2.) pontjában rögzített ellenértékét Megrendelő felé kiszámlázni. Megrendelő a jelen pont szerint kiállított Vállalkozói számla ellenértékét a számla kézhez vételétől számított 8 napon belül köteles átutalással Vállalkozó felé kiegyenlíteni. Vállalkozó a telepítési munkálatokat csak a Tárolási nyilatkozat alapján kiállított számlán szereplő összeg számlájára történő beérkezése után kezdi el.
- d) Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján a szerződés tárgyát képező munka átvételét 3 munkanapon belül megkezdeni. Amennyiben a Megrendelőnek felróható okból az átadás-átvétel 3 munkanapon nem kezdődik meg, Vállalkozó jogosult 15.000 Ft+Áfa/nap, azaz Tizenötezer forint+Áfa/nap összeget Megrendelő felé érvényesíteni. Ezen összeget – a Vállalkozói díjon felül – Vállalkozó a sikeres átadás-átvétel után kiállított számlájában érvényesíti Megrendelő felé.

3. KÉSEDELMES TELJESÍTÉS ÉS A KÖTBÉR

- a) Megrendelő a Vállalkozó érdekkörében felmerülő, jelen szerződés 4. c.) pontjában szereplő határidő késedelmes teljesítése esetén a szerződés nettó összegének **0,1%/nap** késedelmi kötbér, hibás teljesítés esetén a szerződés nettó összegének **0,2%-a/nap** hibás teljesítési kötbér felszámítására jogosult. A szerződés tárgyát képező munka megíúsulása esetén a Megrendelő megíúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke a szerződés nettó összegének **5%-a**, Vállalkozó szerződés tárgyát képező munkákra 12 hónap jótállást vállal. Teljesítési biztosíték a szerződéses összeg nettó értékének 5%-a Kbt. 126. §-ában meghatározott feltételekkel.
- b) Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult a teljesítéskor érvényes jegybanki alapkamatot késedelmi kamatként a Megrendelő felé felszámítani.

4. TELJESÍTÉS, HATÁRIDŐK

- a) Megrendelő vállalja, hogy a telepítés helyszínétől szolgáló objektumot a rendszer telepítésére alkalmas állapotban, a Megrendelő rendelkezésére álló tervdokumentációkkal együtt Vállalkozó részére **2015. 09. 25-én** munkavégzésre átadja.
- b) Vállalkozó köteles a Megrendelő munkaterület átvételére szóló felhívásától számított 3 munkanapon belül a munkaterületet átvenni, amennyiben az a szerződés tárgyát képező munka végzésére alkalmas állapotban van.
- c) Vállalkozó a szerződés tárgyában leírt munkákra vonatkozó teljesítést **2015. 09. 30-ig** befejezi. Vállalkozó jogosult a megadott határidő előtt is teljesíteni.
- d) A szerződésben vállalt munka területenként 3 ütemben készül el.
 - I. ütem: Rendészeti állomás előkészítése áttelepítésre
 - II. ütem: Rendészeti állomás áttelepítése
 - III. ütem: Elektromos üzembe helyezés
- e) Vállalkozó a harmadik személynek okozott kárért a Ptk. (6:540-6:543 §) hatályos rendelkezéseinek megfelelően vállal felelősséget.
- f) Vállalkozó árkockázati fedezet felszámítására nem jogosult.

5. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- a) Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján a szerződés tárgyát képező munka átvételét 3 munkanapon belül megkezdeni.
- b) Az átvételnek, a Megrendelőnek felróható okból történő késedelme vagy elhúzódása esetén Vállalkozó a késedelem mértékéig mentesül a 3/a. pontban vállalt késedelmi kötbér kötelezettsége alól a készre jelentésben megjelölt naptól kezdődően.
- c) A teljesítést követően Felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, mely tartalmazza:

- az üzembe helyezett berendezések üzemszerű működtetéséhez szükséges ellenőrzési jegyzőkönyvet. A Rendészeti állomás ELMŰ általi rákötés utáni elektromos üzembe helyezés, érintés- és villámvédelmi jegyzőkönyveket
- d) Megrendelőnek jogában áll a hiányosságok megszüntetésére vonatkozóan választani az alábbiak közül:
 - póthatáridőket megjelölni és kötbért alkalmazni
 - póthatáridőket megjelölni és a kötbér alkalmazásától eltekinteni
 - elállni a szerződéstől.

6. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG FELTÉTELEI

- a) A jótállás a rendszer átadás-átvételi jegyzőkönyve aláírásának napján kezdődik.
- b) Vállalkozó az általa szállított és beépített termékekre **12 hónap** jótállási kötelezettséget vállal.
- c) A vállalkozó, az általa végzett javításokért és beépített alkatrészekért, 1 év garanciát vállal, rendeltetésszerű használat mellett, kivéve: ha a gyártó eredeti garanciális vállalása eltérő időtartamra vonatkozik, ha kívülálló harmadik személy a berendezéseknél szakszerűtlen javításokat végez, szándékos rongálás, vandalizmus vagy elemi kár esete miatt sérülés történik.
A garancia nem terjed ki a nem rendeltetésszerű használatból, az illetéktelen beavatkozásból, vagy - nem a Vállalkozónak felróható okból - a karbantartás elmulasztásából származó meghibásodásokra.

7. TITOKTARTÁS

- a) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy munkatársai jelen szerződés megkötése esetén a Megrendelőre vonatkozó és rendelkezésére bocsátott adatokat, valamint a tudomására jutott információkat üzleti titokként kezeli, azokat mással nem közli. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén az ebből eredő kárért Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

8. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- Az átvételre, az ellenőrzésre és a rendszer kezelésére jogosult személyek megnevezése.
- A munkák ellenőrzésekor észlelt hiányosságokat illetve a kivitelezést befolyásoló változásokat vállalkozó felé írásban jelezni.
- Minőségellenőrzést rendszeresen biztosítani.
- Vállalkozó munkavégzéséhez energiavételezést valamint zárható anyagtárolást biztosítani.

9. Megrendelő megbízottjának

- neve: Csillag Endre
- telefonszáma: [REDACTED]
- címe: [REDACTED]
- meghatalmazásának köre: teljes körű

10. Vállalkozó megbízottjának

- neve: Domak András
- telefonszáma: [REDACTED]
- címe: [REDACTED]
- meghatalmazásának köre: teljes körű

11. A SZERZŐDÉS FELTÉTELEI

- a) Szerződést a másik fél súlyos és annak felróható szerződésszegése esetén a vétlen fél jogosult jelen szerződést azonnali hatályú, rendkívüli felmondás útján egyoldalúan megszüntetni a szerződésszegő fél kártérítési kötelezettsége mellett. Más esetben a szerződés egyoldalúan nem szüntethető meg.
- b) Megszűnik a szerződés, ha az abban foglalt kötelezettségek maradéktalanul teljesülnek.
- c) Felek kijelentik, hogy a teljesítés során a szerződésben vállalt feltételeknek megfelelően járnak el. Ha bármelyik fél érdekkörében a körülményekben olyan mértékű változás következik be, amely a teljesítést lehetetlenné teszi, és ez az állapot 60 napon belül nem áll helyre, a vétlen fél jogosult jelen szerződést azonnali hatályú rendkívüli felmondás útján egyoldalúan megszüntetni a másik fél kártérítési kötelezettsége mellett.
- d) Jelen szerződést felek csak kölcsönös megállapodással módosíthatják.

12. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Felek kijelentik, hogy

- A szerződésben vállalt feltételeknek megfelelően kölcsönösen és jóhiszeműen járnak el.
- A munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot a szóbeli tájékoztatáson túlmenően telefaxon valamint a vonatkozó jogszabály az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a munkahelyen vezetett építési naplóban is kötelesek egymással közölni.
- A szerződés és a dokumentumok hivatalos nyelve a magyar.

13. VIS MAIOR

- a) Vállalkozó nem köteles a jelen szerződés 3. a.) pontja szerint kötbér fizetésére vagy kártérítésre illetőleg a Megrendelő a szerződés 11. a.) és c.) pontjai alapján nem jogosult azonnali hatályú felmondási jogával élni, amennyiben a Vállalkozó késedelmes teljesítése vis maior eredménye.
- b) A jelen pont értelmezése szempontjából a „vis maior” olyan esetekre vonatkozik, mely a Felek érdekkörén kívüli, elháríthatatlan külső okból következik be. Ilyen esetek lehetnek például sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó.
- c) Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról.
- d) A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 100 napot, a Megrendelőnek jogában áll

a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy a Vállalkozó részére erről értesítést küld.

14. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- a) Megrendelő hozzájárul, hogy nevét és székhelyét Vállalkozó a mindenkor hatályos jogszabályok szerint nyilvántartásban szerepeltesse és a rendőrhatalóság a tevékenység ellenőrzése során a nyilvántartásba betekinthesse.
- b) Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a leszállított rendszert Vállalkozó saját referencialistáiban feltüntesse.
- c) Az Állami Számvevőszék, valamint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsággal rendelkezik.
- d) A szerződés lényeges tartalma üzleti titok tárgyát nem képezheti.
- e) Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. általános valamint a vállalkozásra vonatkozó szabályai az irányadók.
- f) Szerződő felek a vitás kérdéseket megpróbálják békés úton rendezni. Amennyiben ez sikertelen, úgy Felek hatáskörtől függően a Fővárosi Bíróság vagy a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékességének vetik alá magukat.
- g) Jelen szerződést a Felek, mint szándékukkal és akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.
- h) Jelen szerződés csak a Megrendelő által cégszerűen aláírt 4 példánynak Vállalkozó által történő átvételét követő napon lép hatályba.

Budapest, 2015. szeptember 23

Zuglói Közbiztonsági
Non-Profit KFT ④
1145 Budapest, Laky Adolf u. 36.
Adószám: 23084454-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-952185

MEGRENDELŐ
ZKNP

LAKORT KFT.
1171 Budapest
Borovány utca 7. ④
Adószám: 1361195-2-42

VÁLLALKOZÓ
LAKORT Kft.

91