

49
**2323/2063/2015 számú
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
MSZ:**

ÉRKEZETT 2015 SZEPT 28.

B14-1/593

amely létrejött a

Zuglói Közbiztonsági non-profit Kft.

(1145 Budapest, Laki Adolf u. 36.)

adószám: 23084454-2-42

cégjegyzékszám: 01-09-952185

Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20602219-00000000

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

és az

- ERANDO Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Kft.

(1149 Budapest, Angol u. 77.)

adószám: 12350508-2-42

bankszámlaszám: Budapest Bank Nyrt. 10100840-63060200-01002000

cégbejegyzés száma: 01-09-668279

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alábbi feltételek szerint:

1. **Tárgy:** ZKNP Laky Adolf utcai telephely végleges ELMŰ energia betáplálási pont és kábelezés kiépítése Vállalkozó 743/642/2015 számú árajánlata és Megrendelő 2015. 05. 15-i megrendelése alapján. Vállalkozó fenti számú árajánlata jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

2. **Vállalkozói díj:**

- Nettó vállalkozói díj:	404.602.- Ft
- 27 % ÁFA:	109.243.- Ft
- Vállalkozói díj bruttó összege:	513.845.- Ft

A vállalkozói díj bruttó összege: 513.845.- Ft, azaz Ötszáztizenháromezer-nyolcszáznegyvenöt forint.

- a) Megrendelő a vállalkozói díj teljes összegét a telepített rendszer sikeres átadás-átvétele után, a Vállalkozó által benyújtott számla alapján, a számla kézhezvételét követő **30 napon** belül átutalással kiegyenlíti Vállalkozó számlájára. A vállalkozói díj kiegyenlítéséig a szerződésben megjelölt berendezések Vállalkozó tulajdonát képezik. A díj megfizetését követően a berendezések tulajdonjogát Megrendelő szerzi meg.
- b) Vállalkozó számlaszáma: Budapest Bank 10100840-63060200-01002000
- c) Amennyiben Vállalkozó Megrendelőnek felróható okból a telepítési munkálatokat nem tudja elkezdni a jelen szerződés 4. a.) pontjában meghatározott határidőben illetve nem a Vállalkozónak felróható okból (14. pont VIS MAIOR) a telepítési munkálatokat nem tudja befejezni, Vállalkozó jogosult Tárolási nyilatkozatot küldeni Megrendelő részére. Ezen

D h

esetben a telepítési határidők a Megrendelőnek felróható késedelem időtartamával meghosszabbodnak. Vállalkozó az eszközök tárolását 5 munkanapig díjmentesen, azon felül 5.000 Ft+Áfa/nap, azaz Ötezer forint+Áfa/nap összegért végzi. Amennyiben Megrendelő a jelen szerződés 4. a.) pontjában meghatározott kötelezettsége teljesítésével 10 munkanapot meghaladó mértékben késedelembe esik, úgy Vállalkozó jogosult – az íménti tárolási díjon túl – a Tárolási nyilatkozaton szereplő berendezések jelen szerződés 2.) pontjában rögzített ellenértékét Megrendelő felé kiszámlázni. Megrendelő a jelen pont szerint kiállított Vállalkozói számla ellenértékét a számla kézhez vételétől számított 8 napon belül köteles átutalással Vállalkozó felé kiegyenlíteni. Vállalkozó a telepítési munkákat csak a Tárolási nyilatkozat alapján kiállított számlán szereplő összeg számlájára történő beérkezése után kezdi el.

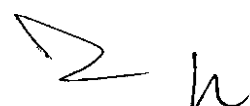
- d) Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján a szerződés tárgyát képező munka átvételét 3 munkanapon belül megkezdeni. Amennyiben a Megrendelőnek felróható okból az átadás-átvétel 3 munkanapon nem kezdődik meg, Vállalkozó jogosult 15.000 Ft+Áfa/nap, azaz Tizenötezer forint+Áfa/nap összeget Megrendelő felé érvényesíteni. Ezen összeget – a Vállalkozói díjon felül – Vállalkozó a sikeres átadás-átvétel után kiállított számlájában érvényesíti Megrendelő felé.

3. KÉSEDELMES TELJESÍTÉS ÉS A KÖTBÉR

- a) Megrendelő a Vállalkozó érdekkörében felmerülő, jelen szerződés 4. c.) pontjában szereplő határidő késedelmes teljesítése esetén a szerződés nettó összegének **0,1%/nap** késedelmi kötbér, hibás teljesítés esetén a szerződés nettó összegének **0,2%-a/nap** hibás teljesítési kötbér felszámítására jogosult. A szerződés tárgyát képező munka meghiúsulása esetén a Megrendelő meghiúsulási kötbérre jogosult, amelynek mértéke a szerződés nettó összegének **5%-a**, Vállalkozó szerződés tárgyát képező munkákra 12 hónap jótállást vállal. Teljesítési biztosíték a szerződéses összeg nettó értékének **5%-a** Kbt. 126. §-ában meghatározott feltételekkel.
- b) Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult a teljesítéskor érvényes jegybanki alapkamatot késedelmi kamatként a Megrendelő felé felszámítani.

4. TELJESÍTÉS, HATÁRIDŐK

- a) Megrendelő vállalja, hogy a telepítés helyszínéül szolgáló objektumot a rendszer telepítésére alkalmas állapotban, a Megrendelő rendelkezésére álló tervdokumentációkkal együtt Vállalkozó részére **2015. 09. 16-én** munkavégzésre átadja.
- b) Vállalkozó köteles a Megrendelő munkaterület átvételére szóló felhívásától számított 3 munkanapon belül a munkaterületet átvenni, amennyiben az a szerződés tárgyát képező munka végzésére alkalmas állapotban van.
- c) Vállalkozó a szerződés tárgyában leírt munkákra vonatkozó teljesítést **2015. 09. 30-ig** befejezi. Vállalkozó jogosult a megadott határidő előtt is teljesíteni.
- d) A szerződésben vállalt munka területenként 3 ütemben készül el.
- I. ütem: eszközök leszállítása, telepítése
 - II. ütem: beüzemelés, beállítások
 - III. ütem: átadás-átvétel, oktatás



- e) Az eszközök leszállításának ténye átadás-átvételi jegyzőkönyvben kerül rögzítésre.
- j) Szerződő felek a szerződés tárgyát képező munkára I. osztályú teljesítésben állapodnak meg.
- k) Vállalkozó a harmadik személynek okozott kárért a Ptk. (6:540-6:543 §) hatályos rendelkezéseinek megfelelően vállal felelősséget.
- l) Vállalkozó árkockázati fedezet felszámítására nem jogosult.

5. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- a) Megrendelő köteles a Vállalkozó készre jelentése alapján a szerződés tárgyát képező munka átvételét 3 munkanapon belül megkezdeni.
- b) Az átvételnek, a Megrendelőnek felróható okból történő késedelve vagy elhúzódása esetén Vállalkozó a késedelem mértékéig mentesül a 3/a. pontban vállalt késedelmi kötbér kötelezettsége alól a készre jelentésben megjelölt naptól kezdődően.
- c) A teljesítést követően Felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, mely tartalmazza:
 - a Vállalkozó által a Megrendelőnek a rendszerelemek rendeltetésszerű üzemeltetéséhez szükséges tájékoztatás és az erre vonatkozó magyar nyelvű dokumentációk átadásának megtörténtét és a dokumentumok felsorolását,
 - az üzembe helyezett berendezések üzemszerű működtetéséhez szükséges betanítás megtörténtét,
- d) Megrendelőnek jogában áll a hiányosságok megszüntetésére vonatkozóan választani az alábbiak közül:
 - póthatáridőket megjelölni és kötbért alkalmazni
 - póthatáridőket megjelölni és a kötbér alkalmazásától eltekinteni
 - elállni a szerződéstől.

6. JÓTÁLLÁS ÉS SZAVATOSSÁG FELTÉTELEI

- a) A jótállás a rendszer átadás-átvételi jegyzőkönyve aláírásának napján kezdődik.
- b) Vállalkozó az általa szállított és installált termékekre **12 hónap** jótállási kötelezettséget vállal.
- c) Megrendelő köteles az észlelt hibát telefonon bejelenteni, majd ezután azt írásban Vállalkozó felé megerősíteni. Vállalkozó az esetleges meghibásodást a bejelentéstől számított **24 órán** belül elhárítja. Vállalkozó a hibás termékeket vagy azok bármely részét Megrendelő részére térítésmentesen megjavítja vagy kicseréli. A hibás és garancia keretében kicserélt alkatrészek Vállalkozó tulajdonát képezik.
- d) Vállalkozó készséget fejez ki arra, hogy a jótállási idő alatt a jótállás körébe nem tartozó szolgáltatásokra vonatkozóan, illetőleg a jótállási idő lejártá után a Megrendelővel közösen meghatározott feltételek szerint a jótállási időn túli szervizellátás biztosítására karbantartási szerződést köt.

Σ C h

- e) Vállalkozó garanciális kötelezettsége nem terjed ki azon hibákra, amelyek harmadik fél cselekményeire, légköri kistülésekre, túlfeszültségre, vegyi hatásokra, illetve nem rendeltetésszerű használatra vezethetők vissza.
A garancia nem terjed ki a nem rendeltetésszerű használatból, az illetéktelen beavatkozásból, vagy - nem a Vállalkozónak felróható okból - a karbantartás elmulasztásából származó meghibásodásokra.
- f) A garancia teljes elvesztésével jár, ha a Vállalkozó írásbeli engedélye nélkül a Megrendelő, Felhasználó vagy egy kifejezetten fel nem jogosított külső fél a berendezés bármely részét javítja, módosítja vagy bővíti.

7. TITOKTARTÁS

- a) Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy munkatársai jelen szerződés megkötése esetén a Megrendelőre vonatkozó és rendelkezésére bocsátott adatokat, valamint a tudomására jutott információkat üzleti titokként kezeli, azokat mással nem közli. A titoktartási kötelezettség megszegése esetén az ebből eredő kárért Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik.

8. MEGRENDELŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- Az átvételre, az ellenőrzésre és a rendszer kezelésére jogosult személyek megnevezése.
- A munkák ellenőrzésekor észlelt hiányosságokat illetve a kivitelezést befolyásoló változásokat vállalkozó felé írásban jelezni.
- Minőségellenőrzést rendszeresen biztosítani.
- Vállalkozó munkavégzéséhez energiavételezést valamint zárható anyagtárolást biztosítani.

9. Megrendelő megbízottjának

- neve: Csillag Endre
- telefonszáma: [REDACTED]
- címe: [REDACTED]
- meghatalmazásának köre: teljes körű

10. Vállalkozó megbízottjának

- neve: Krupla Károly
- telefonszáma: [REDACTED]
- címe: [REDACTED]
- meghatalmazásának köre: teljes körű

11. A SZERZŐDÉS FELTÉTELEI

- a) Szerződést a másik fél súlyos és annak felróható szerződésszegése esetén a vétlen fél jogosult jelen szerződést azonnali hatályú, rendkívüli felmondás útján egyoldalúan megszüntetni a szerződésszegő fél kártérítési kötelezettsége mellett. Más esetben a szerződés egyoldalúan nem szüntethető meg.
- b) Megszűnik a szerződés, ha az abban foglalt kötelezettségek maradéktalanul teljesülnek.

2 4

- c) Felek kijelentik, hogy a teljesítés során a szerződésben vállalt feltételeknek megfelelően járnak el. Ha bármelyik fél érdekkörében a körülményekben olyan mértékű változás következik be, amely a teljesítést lehetetlenné teszi, és ez az állapot 60 napon belül nem áll helyre, a vétlen fél jogosult jelen szerződést azonnali hatályú rendkívüli felmondás útján egyoldalúan megszüntetni a másik fél kártérítési kötelezettsége mellett.
- d) Jelen szerződést felek csak kölcsönös megállapodással módosíthatják.

12. SZELLEMI TERMÉK HASZNÁLATI ÉS TULAJDONJOGA

- a) Jelen szerződés teljesítésével vállalkozó a vállalt teljesítésekhez kapcsolódó szellemi termékek földrajzi és időbeli korlátozástól mentes felhasználási jogát a megrendelő részére átadja, amelyek kizárólag a telepített rendszer(ek) rendeltetésszerű üzemeltetésére használhatóak fel.
- b) Vállalkozó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincsen olyan joga, ami korlátozná vagy akadályozná a jelen szerződés szerinti szolgáltatások Megrendelő általi felhasználását. Amennyiben bármely harmadik személy a szolgáltatás Megrendelő általi felhasználása miatt a Megrendelővel szemben szellemi termékekkel kapcsolatos jogra hivatkozva vagyoni vagy egyéb igényt jelentene be, úgy Vállalkozó köteles a Megrendelő helyett maradéktalanul azonnal helytállni és Megrendelőt kártalanítani.

13. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

Felek kijelentik, hogy

- A szerződésben vállalt feltételeknek megfelelően kölcsönösen és jóhiszeműen járnak el.
- A munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot a szóbeli tájékoztatáson túlmenően telefaxon valamint a vonatkozó jogszabály az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentáció tartalmáról szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a munkahelyen vezetett építési naplóban is kötelesek egymással közölni.
- A szerződés és a dokumentumok hivatalos nyelve a magyar.

14. VIS MAIOR

- a) Vállalkozó nem köteles a jelen szerződés 3. a.) pontja szerint kötbér fizetésére vagy kártérítésre illetőleg a Megrendelő a szerződés 11. a.) és c.) pontjai alapján nem jogosult azonnali hatályú felmondási jogával élni, amennyiben a Vállalkozó késedelmes teljesítése vis maior eredménye.
- b) A jelen pont értelmezése szempontjából a „vis maior” olyan esetekre vonatkozik, mely a Felek érdekkörén kívüli, elháríthatatlan külső okból következik be. Ilyen esetek lehetnek például sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó.
- c) Vis maiorra a Vállalkozó csak akkor hivatkozhat, ha ajánlott levélben értesíti a Megrendelőt a vis maior tényéről, okáról és valószínű időtartamáról.
- d) A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 100 napot, a Megrendelőnek jogában áll

2h

a szerződés nem teljesített részétől elállni a hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy a Vállalkozó részére erről értesítést küld.

15. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- a) Megrendelő hozzájárul, hogy nevét és székhelyét Vállalkozó a mindenkor hatályos jogszabályok szerint nyilvántartásban szerepeltesse és a rendőrhatalóság a tevékenység ellenőrzése során a nyilvántartásba betekinthessen.
- b) Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a leszállított rendszert Vállalkozó saját referencialistáiban feltüntesse.
- c) Az Állami Számvevőszék, valamint a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal a költségvetési pénzeszközök felhasználására vonatkozóan ellenőrzési jogosultsággal rendelkezik.
- d) A szerződés lényeges tartalma üzleti titok tárgyát nem képezheti.
- e) Egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. általános valamint a vállalkozásra vonatkozó szabályai az irányadók.
- f) Szerződő felek a vitás kérdéseket megpróbálják békés úton rendezni. Amennyiben ez sikertelen, úgy Felek hatáskörtől függően a Fővárosi Bíróság vagy a Pesti Központi Kerületi Bíróság illetékességének vetik alá magukat.
- g) Jelen szerződést a Felek, mint szándékukkal és akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.
- h) Jelen szerződés csak a Megrendelő által cégszerűen aláírt 4 példánynak Vállalkozó által történő átvételét követő napon lép hatályba.

Budapest, 2015. július 16.



MEGRENDELŐ

ZKNP

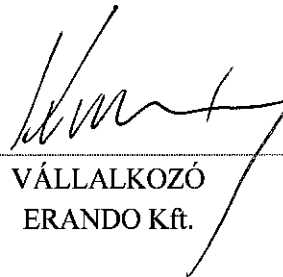
Zuglói Közbiztonsági

Non-Profit KFT ④

1145 Budapest, Laky Adolf u. 36.

Adószám: 23084454-2-42

Cégjegyzékszám: 01-09-952165



VÁLLALKOZÓ

ERANDO Kft.

Nyilatkozat**Építési hatósági engedély-köteles megbízáshoz**

A 2007. évi CXXVII. – az általános forgalmi adóra vonatkozó – törvény 142.§ (1) bekezdésének b) pontjában előírtak alapján

Név/Cégnév: ZKNP
Székhely: 1145 Budapest, Laki Adolf u. 36.
Adószám: 23084454-2-42

mint Megrendelő az alábbiak szerint nyilatkozunk:

Az általunk megrendelt építési-szerelési és egyéb szerelési munka

Megnevezése: Laky Adolf utcai telephely végleges ELMŰ energia betáplálási pont és kábelezés kiépítése
Címe: 1145 Budapest, Laki Adolf u. 36.

Építési hatósági engedély-köteles:

Igen*

Nem*

*Megfelelő válasz aláhúzendő

Budapest, 2015. július 16.

Zuglói Közbiztonsági
Non-Profit KFT ④
1145 Budapest, Laky Adolf u. 36.
Adószám: 23084454-2-42
Cégjegyzékszám: 01-09-952185


.....
Megrendelő nyilatkozatra jogosult képviselője