

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyfelől:

Zuglói Közbiztonsági Non-Profit Kft.

1145. Budapest Laky Adolf u. 36

Adsz: 23084454-2-42

Cgysz: 01-09-952185

mint Megrendelő (továbbiakban Megrendelő),

másfelől

SW Multinvest Ingatlanfejlesztő És Szolgáltató Kft

2340 Kiskunlacháza Póty u 8

Adsz: 14157318-2-13

Cgysz: 13-09-139529

Bank 10918001-00000026-52340006

mint Alvállalkozó (továbbiakban Vállalkozó)

az alábbi feltételekkel kötődtek:

1. Szerződés tárgya

1.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja, a Megrendelő feladatainak ellátása érdekében:

Zuglói Egészségügyi Szolgálat parkoló korszerűsítése – Burkolati jelek festése.

1.2. Az esetlegesen szükséges kiviteli tervek Megrendelő az adott munkaterület átadása előtt, illetve a konkrét munka/feladat megrendelésekor folyamatosan biztosítja a Vállalkozó részére. A kivitelezés közvetített szolgáltatást tartalmazhat.

2. Szerződéses teljesítésének helye

2.1. Budapest XIV. ker. Örs vezér tér 23.

3. Szerződéses ár

3.1. A Szerződés összege 350 000 forint.+Áfa az az Háromszáz ötvenezer forint.+Áfa

4. Teljesítés, határidők

4.1. Munka megkezdésének időpontja: folyamatos.

4.2. A teljesítés feltétele a határidők betartása. A határidő nem teljesítése esetén kötbér számítható fel.

Munka kezdése: 2013. Július 22.

Munka befejezése: 2013. Július 31.

4.3. A munka végzése során be kell tartani az érvényes és hatályos országos és ágazati szabványokat, rendeleteket, utasításokat.

4.4. A megrendelő helyszíni képviselőjének neve, telefonszáma: Steiner Attila

A vállalkozó helyszíni képviselőjének neve, telefonszáma: Viki Zoltán

4.5. A Megrendelő a kivitelezéshez szükséges, tényleges és jogi akadályoktól mentes teljes munkaterületet, valamint a rendelkezésre álló kiviteli tervek a Vállalkozónak átadja.

4.6. Megrendelő a Vállalkozó részére átadott munkahelyen biztosítja, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítését a napi szokásos munkaidőben és külön kérésre azon túlmenően, hétvégén is folyamatosan és zavartalanul végezhesse.

5. Fizetési feltételek, elszámolás

5.1. Az elvégzett munka elszámolása a Megrendelő részére történt sikeres műszaki átadás - átvételt követően történik.

5.2. Részteljesítés esetén vállalkozó számlát nyújthat be, de annak mértékének megállapítása kizárólag a Megrendelő joga.

5.3. A megrendelő fenntartja az utolagos ellenőrzés jogát és ennek nyomán feltárt, hibás elszámolásból keletkező követeléseket érvényesíti.

5.4. A számlák fizetésének feltétele a műszaki ellenőr által aláírt a szerződés és **Teljesítés Igazolási Bizonylat**.

5.5. A számlák kiegyenlítése: a Vállalkozó által benyújtott számla kiegyenlítése 30 napon belül átutalással történik a megrendelő bankszámlájáról.

6. Anyagok

6.1. A kivitelezéshez szükséges fő és segédanyagok a vállalási árban szerepelnek.

7. Szavatosság, garancia

7.1. A Vállalkozó I. osztályú teljesítést vállal.

7.2. A garanciális határidő az összes teljesítés viszonylatában 1 év. A garanciális időszak kezdete a sikeres műszaki átadás - átvételi jegyzőkönyv dátuma.

7.3. A Vállalkozó a munkaterületen felelősségbiztosítással rendelkező gépeket és eszközöket üzemeltethet, ennek elmulasztása esetén az ebből származó bármilyen kárért felelősséggel tartozik. Ezen túlmenően a Vállalkozó köteles a kiviteli tervekben meghatározott közművek részére a szükséges bejelentéseket megtenni, továbbá az előírt szakfelügyeletet saját költségére megrendelni. Ennek elmulasztásából eredő bármilyen kárért (rongálás, baleset, stb.) a Vállalkozó felel.

7.4. A kivitelezési tevékenység befejezését követően Vállalkozónak a munkaterületet tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kell elhagynia.

7.5. Amennyiben az út és járdabontás, közterület foglalási és forgalomtechnika engedély beszerzése a Megrendelő feladata.

8. Vis Major

8.1. Jelen szerződés tekintetében Vis majornak kell tekinteni azokat az okokat, amelyek a Vállalkozó vagy Megrendelő érdekkörén kívül esnek és megnehezítik, akadályozzák vagy késleltetik a szerződés megfelelő teljesítését. Vis major esetek az alábbiak, de nem korlátozódnak azokra:

- háború
- rendkívüli időjárás vagy egyéb természeti csapás (földrengés, áradás, stb.)
- tűz, robbanás, járvány, stb.
- sztrájk, vagy a munkások összehangolt fellépése, kivéve, ha azt a vis majorra hivatkozó fél megakadályozhatta volna.

A Vállalkozó nem kötelezhető kötbér fizetésre, kártérítésre vagy szerződés nem teljesítése miatti felmondásra, amennyiben és amilyen mértékben a késedelem vagy a szerződés kötelezettségek elmulasztása vis major következménye.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. A szerződés teljesítése során a tűz-, munkavédelmi-, egészségügyi- és egyéb óvó rendszabályokat Vállalkozó köteles betartani, melyekről a Megrendelő a Vállalkozó részére a kiviteli munkák megkezdése előtt részletes tájékoztatást ad.

9.2. A munka és védőruhát a Vállalkozó biztosítja a dolgozói részére, melynek használata a szerződés időtartalmára kötelező

9.3. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése érdekében együttműködési kötelezettséget vállalnak, a szerződés teljesítését befolyásoló minden lényeges tényező egymással haladéktalanul írásban történő közlésére.

9.4. A szerződés kapcsán keletkezett bármely vita esetén azt a felek lehetőleg tárgyalásos úton rendezik. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a hatásköri szabályok figyelembevételével a Pesti Központi Kerületi Bíróság, vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességének.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Vállalkozó kijelenti:

A vállalt munka elvégzéséhez szükséges munkavédelmi és tűzvédelmi ismeretekkel rendelkezik, azokra dolgozóit kioktatta.

Munkavállalói rendelkeznek az előírt, szakmai, munkavédelmi és tűzvédelmi ismeretekkel.

A munkavégzéshez használt gépek, berendezések, eszközök megfelelnek a szabvány előírásainak, a biztonságos munkavégzésre alkalmasak. A szerszámok, berendezések az előírt szabvány szerinti vizsgálatokkal rendelkeznek. Dolgozóit a szükséges védőeszközökkel ellátta.

A munkaterületen található esetleges veszélyforrásokat, menekülési és segélykérési lehetőségeket megismerte.

Munkáját úgy szervezi, hogy a munkavégzés hatókörében tartózkodókat nem veszélyezteti.

Megrendelő kijelenti:

A jogot fenntartja az esetleges baleseti helyzetek ekeürlése végett, a munka leállítására, a veszély elhárításának idejére.

A Megrendelőnek amennyiben tudomására jut, hogy a vállalkozó valamely dolgozója, alkalmazottja a neki felróható okból nem végzi munkáját megfelelően, az építési munkákkal érintett személyekkel a társadalmi együttélés szabályaiba ütköző módon viselkedik, kezdeményezheti az építésvezetőnél a dolgozó munkaterületről való eltávolítását, amennyiben az építésvezető nem tartózkodik a területen, úgy maga intézkedhet. A Megrendelő egyoldalú jognyilatkozattal jogosult a vállalkozó bármely dolgozóját jelen szerződés teljesítésében való közreműködésből kizárni.

Alulírottak, mint szerződő felek teljes jogú képviselői a jelen Vállalkozási szerződést elolvasták, értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, saját kezűleg, jóváhagyólag cégszerűen írták alá. A szerződést módosítani csak mindkét fél egybehangzó nyilatkozatával és arra feljogosítottak aláírásával lehet.

Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 2 (kettő) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2013. Július 20.

Megrendelő cégszerű aláírása

ZUGLARI KÖZBIZTONSÁG
NOMPROFIT KFT.
1145 Budapest, Nagy Ador u. 36.
Adószám: 23834454-2-42
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-53248

SW Multinvest Kft.

2340 Kiskunlacháza, Póty u. 8.

Külföldi száma: +36 1 57 518 2-13

Cg. Vállalkozó cégszerű aláírása