

2013. július 16.
B/14-1/356



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Egyedi tervezésű és gyártású konténer termék megrendelésre történő gyártására

Szerz. ikt.sz.: LK-Szer-13-236-01

Mely létrejött 2013. július 16. napján, egyrészről a Lakort Kft. (Székhely: 1137 Budapest Szent István Körút 10., Fióktelep: 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 5., Adószám: 13201995-2-41), mint **Vállalkozó**, másrészről **Zuglói Közbiztonsági non-profit Kft.** (Székhely: 1145 Budapest, Laky Adolf u. 36. Adószám: 23084454-2-42), mint **Megrendelő** között az alábbiak szerint:

- Vállalkozó vállalja, hogy az alábbi „rendészeti állomás elnevezésű és rendeltetésű terméket, a megrendelő egyedi méret és felszerelési igényei alapján tervezve, a jelen szerződés szerinti feltételekkel, valamint a mellékelt műszaki leírás és rajzokon ábrázolt alaprajzi elrendezésben és tartalommal a Megrendelő megrendelésére legyártja:

Típus kód Megnevezés	Termék (ek) rajzszáma	Műszaki leírás száma	Mennyiség	Egységár	Összesen
2438xx9125x2590 mm méretű konténer (mellékelt műleírás szerinti felszereléssel)	13A011-1-00-000- 4		1	2 928 427 Ft	2 928 427 Ft
Gyengeáramú vezetékek beépítése a falba, anyag nélkül. (A kapott terv függvényében változhat a díj)			1	40 000 Ft	40 000 Ft
Gépészeti helység berendezései, szerel vényei(mellékelt műleírás szerinti felszereléssel)			1	1 772 960 Ft	1 772 960 Ft
Terasz 6000x2438 mm 30 mm gumilap burkolattal, kitékerhető csuklókaros, vászon napellenzővel.			1	652 000 Ft	652 000 Ft
2,6kW Midea Split klíma. Inverteres, hűtő-fűtő berendezés			1	188 000 Ft	188 000 Ft
Tetőkert, esővíz gyűjtő tálcával, automata öntözőrendszerrel, a gépészeti helységben tartállyal, szivattyúval és a hozzá tartozó szerelvényekkel.			1	962 000 Ft	962 000 Ft
Generátor helység rezgécscillapítása, kármentő tálca és			1	132 000 Ft	132 000 Ft

szellőzés kialakítása.					
LED falra szerelhető kültéri reflektor 10 W (100W fényerővel)			8	12 000 Ft	96 000 Ft
Földelő hálózat és villámvédelem kiépítése			1	143 000 Ft	143 000 Ft
Helyszini telepítés (Budapest-Zugló)			1	77 000 Ft	77 000 Ft
Opciók:					
Halogén falra szerelhető kültéri reflektor 100 W			8	3 500 Ft	28 000 Ft
Összesen:					7 019 387 Ft+Áfa

A Megrendelő kijelenti, hogy az itt hivatkozott termékek mellékletek szerinti műszaki tartalmát (alaprajzok és műszaki leírás), mint az igényeinek megfelelőt, ismeri és elfogadta, ezeket a dokumentumokat, egyetértése jeléül aláírásával és dátummal ellátva, minden oldalon igazolta.

A Megrendelő vállalja, hogy a Vállalkozó, készre jelentése napjától számított 2 munkanapon belül, az elkészült terméket, a Vállalkozó 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 5. sz. alatti fióktelepén minőségileg megvizsgálja, a hibátlan terméket átveszi és a jelen szerződés 1. pontja szerinti termékek ellenértékét a szerződés 5. pontja szerinti fizetési feltételek szerint megfizeti. A Megrendelő, a Vállalkozóval előre egyeztetett időpontban, jogosult a gyártásközi minőség ellenőrzésére.

2. Eladási ár:

Termékek ára összesen (nettó):	7 019 387 Ft+Áfa
ÁFA 27 %:	1 895 234 Ft+Áfa
Bruttó összesen ár:	8 914 621 Ft+Áfa

A termék prototípus jellegére tekintettel a felek megállapodnak nettó 180 000 Ft, a fenti árban nem szereplő tartalók keret összegben, melynek felhasználása közös megállapodás szerint történik, és a Megrendelőt terheli.

A megadott ár **nem tartalmazza** a felállítás helyén, a fogadó szint és közművek kiépítésének és a termékre csatlakoztatásának költségét valamint az szükséges engedélyeztetési és használatba vételi eljárást és annak költségeit.

A fenti eladási ár, minden más költségtől és levonástól mentesen, a jelen szerződés 1. pontjában foglaltak és a csatolt mellékletek szerint a Megrendelő által elfogadott termékek előállítására vonatkozik. Minden, a Megrendelő által, a jelen szerződés aláírását követően igényelt módosításra a Vállalkozó kiegészítő ajánlatot ad, amely a Megrendelő elfogadása után válik hatályossá.

3. **Teljesítési határidő: jelen Szerződés aláírása dátumától számított 35 naptári nap, amely nem tartalmazza a termék telephelyi átadás-átvétele és a felállítás helyére történő szállítás időszükségletét.**

A gyártott termék minőségi és mennyiségi átvizsgálási helye a Vállalkozó 8000 Székesfehérvár Vásárhelyi u. 5 (Ikarus Ipari Park) címen lévő telephelye. A telephelyi gyártás befejezését követő minőségi és mennyiségi átvizsgálásról, a felek átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, amely a Vállalkozót számla állítására jogosítja.

A Megrendelő gyártás közbeni, kölcsönösen elfogadott és megállapodott módosítási igényei, halasztó hatállyal bírnak a teljesítési határidőre, a Vállalkozó kiegészítő ajánlata szerint.

4. Amennyiben a Megrendelő a gyártó telephelyi minőségi és mennyiségi átvétele során kifogásokkal él, úgy a felek, azokat jegyzőkönyvben rögzítik, ahol megállapodnak, a kijavítás időszükségletében és az új megvizsgálás, átvétel határidejében. Ha a felek között vita alakul ki a kifogás jogosságát illetően, úgy független szakértő bevonására kerül sor, a lehető legrövidebb időn belül, akinak a véleményét a felek közösen elfogadják. A szakértői vizsgálat ideje, halasztó hatállyal bír a teljesítési határidőre. A szakértői költségeket az a fél köteles megtéríteni, akire nézve a szakértői megállapítások terhelőek.

5. Fizetési feltételek:

A 50% előleg azaz bruttó 4 457 310 Ft megrendeléskor, számla ellenében, bruttó 4 457 311 Ft a termék kiszállítása előtt esedékes, számla ellenében a Vállalkozó CIB Banknál vezetett 10700024-24203908-51100005 sz. számlája javára.

6. A Vállalkozó, a Megrendelő megbízásából vállalkozhat, a Megrendelő által szabályosan átvett terméknek, a Megrendelő által meghatározott rendeltetési helyre történő elszállítására. Ennek feltételeiről és díjazásáról a felek külön szállítási szerződésben állapodnak meg.

7. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó jogosult késedelmi kamat felszámítására. A késedelmi kamat, a Vállalkozó által kiállított számla lejárat dátumától számított késedelmi napok száma alapján számított, az esedékesség időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeres összege..

8. A termékek tulajdonjoga kizárólag a teljes körű pénzügyi teljesítéssel száll át a Megrendelőre, harmadik személyek jogától és minden más költségtől mentesen. Amennyiben a Megrendelő a legyártott termékek minőségi megvizsgálására és/vagy a minőségileg megfelelő termékek átvételére vonatkozó átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírására vonatkozó kötelezettségét késedelmesen, vagy nem teljesíti, úgy vállalkozó jogosult a termék készre jelentésétől számított öt munkanapon belül a terméket minőségileg és mennyiségileg megfelelőként, a Megrendelő által átvettnek minősíteni.

9. Megrendelő a jelen szerződéstől egyoldalúan csak akkor állhat el, ha Vállalkozó teljesítési kötelezettségét, neki felróhatóan, tartósan, késedelmesen teljesíti. Tartósan, késedelmesnek tekintendő a tíz (10) napot meghaladó késedelem.

10. Amennyiben a Megrendelő az elkészült termékek átvételét és/vagy az átadás-átvételi igazolás kiadását neki felróható okból késlelteti, vagy elmulasztja, és/vagy fizetési kötelezettségét maximum három (3) napon belül sem teljesíti, a Vállalkozó jogosult a szerződéstől, jogkövetkezmény nélkül, egyoldalúan elállni és a késedelmi kamat mellett egyéb kárai megtérítésére, jelen szerződésben rögzített eladási ár 20%-át kárátalányként felszámítani..

11. A termékekre vonatkozó szavatosság és jótállás tekintetében a Lakort Kft, a Megrendelővel egyeztetett tartalmú és a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező, Limitált Jótállási Feltételei érvényesek, illetve a jelen szerződésben nem szabályozott egyéb kérdésekben, a Ptk-ban foglaltakat tekintik a szerződő felek irányadónak.

A Vállalkozó, a vételár maradéktalan kifizetéséig nem kötelezhető a jótállás teljesítésére.

12. A szerződés végrehajtása és a kapcsolattartás szempontjából a Vállalkozó képviselője:

Gagyí János

tel.:

13. A szerződés végrehajtása és a kapcsolattartás szempontjából a Megrendelő képviselője:

Steiner Attila

Tel: 30/ 621- 2242 e-mail: steinerattila@t-online.hu

14. A szerződésből eredő jogviták esetére a Pest Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét ismerik el a szerződő felek.

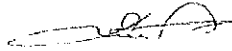
15. A szerződésben nem szabályozott kérdésben a Ptk rendelkezései irányadók.

16. A szerződés azon a napon lép érvénybe, amikor a Vállalkozó kézhez veszi a Megrendelő cégszerű aláírásával ellátott és általa faxon, e-mailen vagy postai úton visszaküldött szerződést, valamint annak mellékleteit.

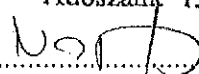
Székesfehérvár, 2013. július 16.

ZUGLÓI KÖZBIZTONSÁGI
NON-PROFIT KFT
1145 Budapest, Laky Adolf u. 36.
Adószám: 23084454-2-42
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-952185

LAKORT KFT
1137 Budapest
Szent István krt. 10.
Adószám: 13201995-2-41



.....
Megrendelő

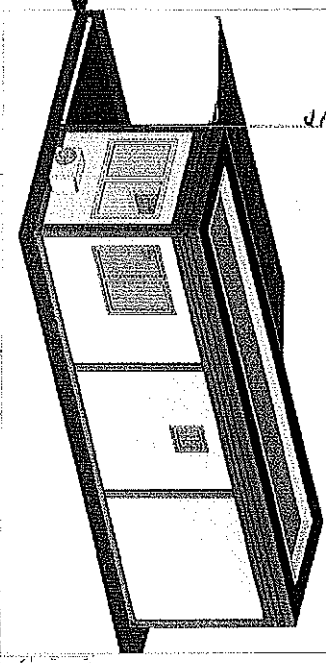
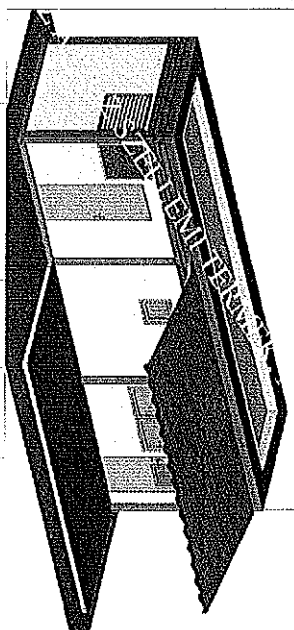


.....
Vállalkozó

Mellékletek:

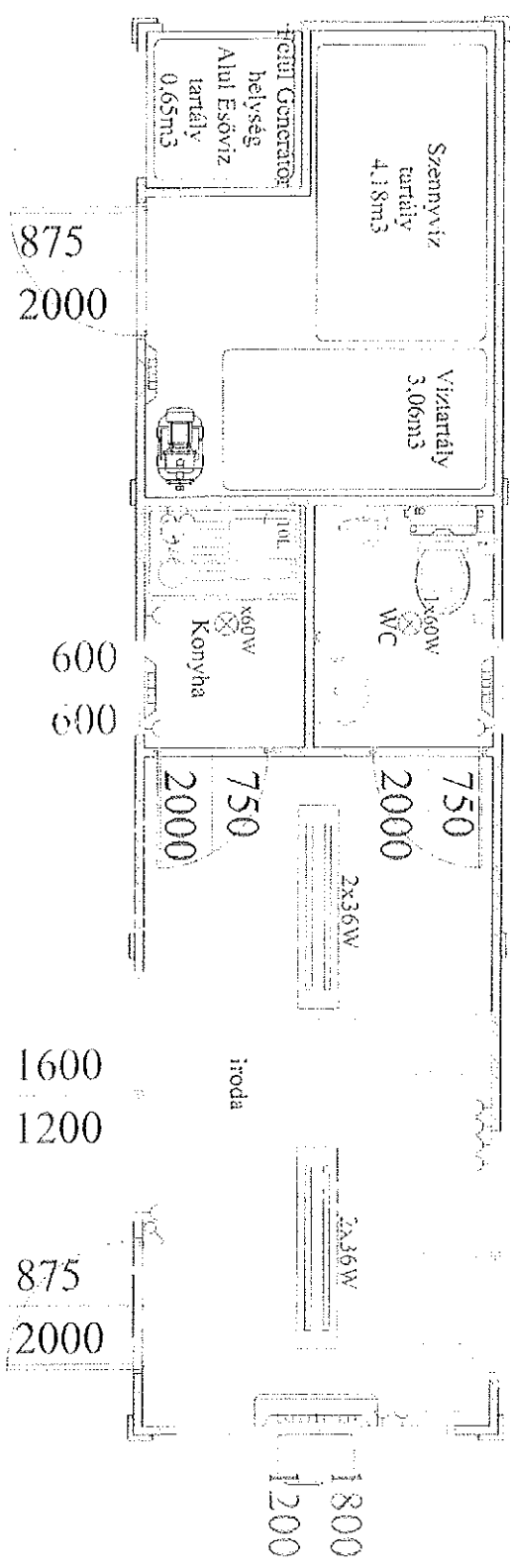
1. Alaprajz
2. Műszaki leírás
3. LAKORT Kft: Limitált Jótállási Feltételei

1:100
 1:100
 1:100
 1:100



2450
 2438
 60 1000 60 1248 60

60 2982 60 1550 60 9125 4283 60 1600 1200 60



6058

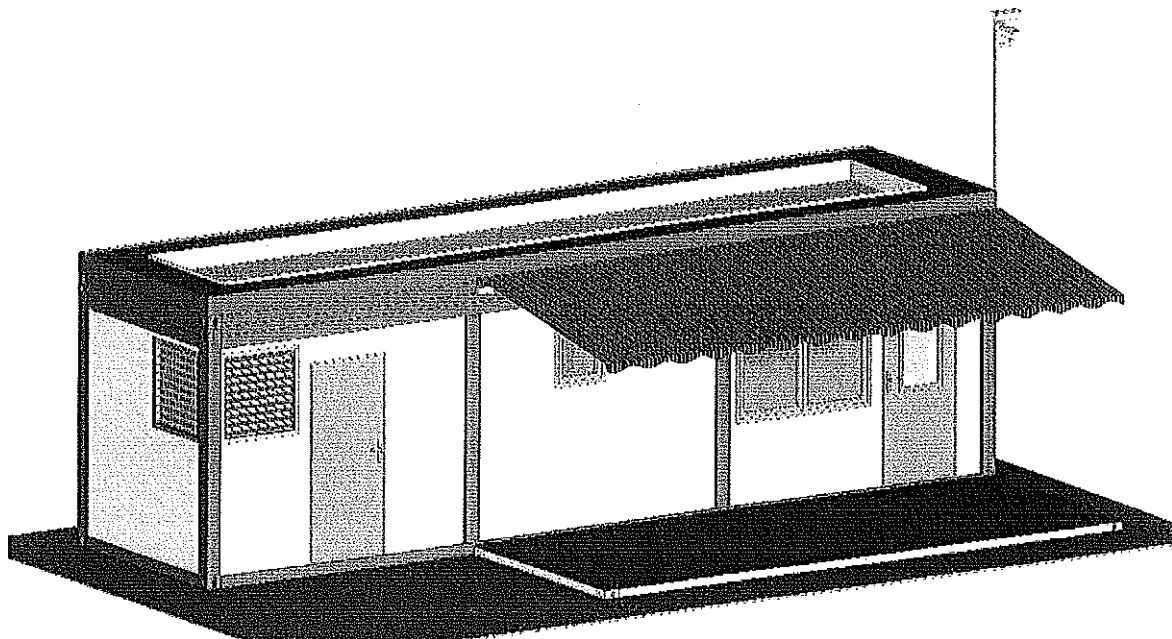
Rendelési szám:
 Készítési dátum:
 Lakórt KFT.
 Lakóépítési és
 Kereskedelmi
 Kft.
 Váci utca 18. sz.
 1051 Budapest

LAKORT Kft., Székesfehérvár

ÁLTALÁNOS MŰSZAKI LEÍRÁS,

Mobil rendőrőrs egység

LK-Ki-142/2013 számú ajánlat szerint



Verzió: 3. (2013. 07. 05.)

1. Projekt általános leírása:

- 1.1. Steiner Attila Úr megkeresésére, 1 db 9,125 x 2,438 m mobil rendőrőrs került megtervezésre, amely 1 db előre gyártott konténerből kerül kialakításra.
- 1.2. A jelen műszaki leírás szerint elkészített modul, a LAKORT Kft. 8000 Székesfehérvár, Vásárhelyi utca 5. sz. alatti telephelyén, szállításra és a helyszíni beüzemelésre alkalmas állapotban kerül gyártásra.
- 1.3. A konténereknek, a felállítás helyén történő telepítéséhez szükséges fogadó szintet, elektromos beállításokat a konténerek faláig a megrendelő biztosítja. A konténerek elektromos csatlakozás pontjait, a megrendelővel egyeztetett és az alaprajzon ábrázolt pontok, tartalmazzák.
- 1.4. A LAKORT Kft. általi szállítás és helyszíni összeszerelés opcionális, a megrendelő kívánsága szerint.
- 1.5. A konténerek műszaki tartalmát a jelen műleírás írja le.

2. Műleírás

Az épület bruttó alapterülete: 22,25 m².

Az épület 1 db 9125x2438x2591 mm méretű konténerből áll.

2.1. Terhelhetőség és hő technikai adatok:

- 2.1.1. Szélteher: 25 m/s
- 2.1.2. Tetőterhelés: 1,5 kN/m²
- 2.1.3. Padlóterhelés: 4,0 kN/m²
- 2.1.4. Falak hő átbecsátási tényező (K) értéke: 0,36 W/m²K
- 2.1.5. Födém hő átbecsátási tényező (K) értéke: 0,28 W/m²K
- 2.1.6. Padló hő átbecsátási tényező (K) értéke: 0,31 W/m²K

2.2. Modul egyedi mérete:

- 2.2.1.1. Szélesség: 2438 mm
- 2.2.1.2. Hosszúság: 9125 mm
- 2.2.1.3. Külső magasság: 2591 mm
- 2.2.1.4. Belső magasság: 2270 mm

2.3. A modulok telepítése:

- 2.3.1. A modul a telepítés esetén külön alapozást nem igényel (tömörített talajra, betonkockákra telepíthető). Minimum 8 pontos alátámasztás szükséges.
- 2.3.2. A fogadó szintet a megrendelő biztosítja.
- 2.3.3. A modul csak üres víz, szennyvíz és esővíz tartállyal emelhető és szállítható. A modul a terasz és a tetőkert mind külön emelhető és szállítható. A modult tetőkerttel együtt emelni és szállítani tilos!

2.4. Acélváz szerkezet:

- 2.4.1. ISO méreteknek megfelelő sarokkialakítású, 3 mm szerkezeti vastagságú elemekből készült önhordó acélszerkezet, amely a négy felső sarokpontba min. 60 foknál nagyobb szögben beakasztott négyágú emelőkötéllal mozgatható. Az acél minősége S 235 . A szerkezeti kapcsolatok hegesztett kötésekké készülnek.

2.5. Padló szerkezet rétegei, alulról felfelé:

- 2.5.1. 80x120x3 acél zártszelvény váz szerkezet.
- 2.5.2. 80x80x3 acél zártszelvény erősítés.
- 2.5.3. 0,5 mm vtg. tűzi horganyzott alsó, acél, záró lemez.
- 2.5.4. 80 mm vtg. kőzetgyapot szigetelés acélbordák között.
- 2.5.5. 60x50 mm faborda.
- 2.5.6. 60 mm vtg. kőzetgyapot szigetelés acélbordák között.
- 2.5.7. 0,02 mm párazáró fólia.
- 2.5.8. 18 mm vtg. cementkötésű faforgácslap.
- 2.5.9. 1,4 mm vtg. PVC padlóburkolat a WC és konyha, valamint a gépészeti térben.
- 2.5.10. 7 mm vtg. laminált padló az iroda helyiségben.

2.6. Terasz: 6000x2438 mm méretű

- 2.6.1. 120x80x3 acél zártszelvény váz szerkezet.
- 2.6.2. 3 mm vtg. acél, felső záró lemez.
- 2.6.3. 40 mm vtg. gumilap burkolat, zöld színű.
- 2.6.4. A terasz felett kitekerhető csuklókaros vászon napellenző van.

2.7. Födém szerkezet rétegei, felülről lefelé:

- 2.7.1. 0,5 mm vtg. tűzi horganyzott lemez korcolva.
- 2.7.2. 20 mm lejtésadó ESP lap.
- 2.7.3. 80 mm poliuretánhabos szendvics panel mindkét oldalon tűzi horganyzott gyárilag fehérre festett acéllemezzel burkolt.(RAL 9002).
- 2.7.4. a födémén 8000x1400x200 mm műanyag eső vízgyűjtő tálca lesz felhelyezve.

2.8. Tetőkert 9125x2438mm méretű

- 2.8.1. U200mm acél U-profil váz, 80x80x3mm zártszelvény belső merevítéssel
- 2.8.2. A virágföldnek, horganyzott acéllemez tálca, körbe a modul szélétől 500mm szélességben és 200mm mélységben.
- 2.8.3. Az esővízgyűjtésre műanyag tálca 8000x1400mm méretben, a modul közepén.
- 2.8.4. A tetőkertet automata öntözőrendszer látja el vízzel.
- 2.8.5. A tetőkertbe lévő földet, és növényzetet ajánlatunk nem tartalmazza.

2.9. Külső falak, válaszfalak:

- 2.9.1. 60 mm poliuretánhabos szendvics panel mindkét oldalon tűzi horganyzott gyárilag fehérre festett acéllemezzel burkolt.(RAL 9002/RAL 9002).

2.10. Szegélyek

- 2.10.1. 0,55 mm vastag RAL9002 színűre festett acél, takaró lemeztakaró, a mennyezetnél, a sarkoknál, a padló és fal csatlakozásoknál profil takaró elembe felhajtott PVC és laminált padló szegélyléc.

2.11. Ajtók:

- 2.11.1.1 db 875 x 2000 mm méretű ajtó, körben, 3 oldalon, gumitömítéssel, kilincsgarnitúrával, hengerzárral.
- 2.11.2.1 db 875 x 2000 mm méretű ajtó, körben, 3 oldalon, gumitömítéssel, kilincsgarnitúrával, hengerzárral, 900x500mm fix ablakkal.
- 2.11.3.1 db 750 x 2000 mm méretű ajtó, körben, 3 oldalon, gumitömítéssel, kilincsgarnitúrával, hengerzárral.
- 2.11.4.1 db 750 x 2000 mm méretű ajtó, körben, 3 oldalon, gumitömítéssel, kilincsgarnitúrával, WC-zárral.

2.12. Ablakok:

- 2.12.1. 2 db 600 x 600 mm méretű egyszárnyú, fehér színű, műanyag ablak bukó kivitelű, szúnyoghálóval.
- 2.12.2. 2 db 1600 x 1200 mm méretű kétszárnyú, fehér színű, műanyag ablak bukó-nyíló kivitelű, relaxával.
- 2.12.3. 1 db 1800 x 1200 mm méretű kétszárnyú, fehér színű, műanyag ablak bukó-nyíló kivitelű, relaxával.
- 2.12.4. Az ablakok parapet magassága 800mm.

2.13. Festés:

- 2.13.1. Külső festés: műgyanta bázisú alapozó festékekkel, - homlokzati fal (festett trapézlemezzel azonos színben)- RAL 9002 a vázkeret RAL 5013 színben, akril fedőfestéssel, 80 mikron teljes vastagságban. A konténer külső feliratozását, matricázását az ajánlat nem tartalmazza.

2.14. Elektromosság:

2.14.1. Elektromos ellátás

2.14.1.1. 230/400V, 50Hz, 3 fázis.

2.14.2. Elektromos hálózat

2.14.2.1. 1 db oldalfalra szerelt beltéri elosztó doboz IP44, méretezett kismegszakítókkal, szükség szerinti férőhelyekkel.

2.14.2.2. Megszakítók 25A/30mA (40A/30mA), típus P304 (védő áramkör kapcsoló), megszakító típusa S191 (16A, 10A, 6A), karakterisztika C.

2.14.3. Elektromos kábelezés

2.14.3.1. Az elektromos betáplálás a külső oldalfalra szerelt 3 fázisú, 5 pólusú (380V-os) csatlakozó aljzatba köthető. A modulokig történő kábel kiépítést és rácsatlakozást a megrendelő biztosítja.

2.14.3.2. A beltéri kábelek, falon belül kerülnek elvezetésre. Kábel típusok: NYM-J 3 x 2,5mm², 3 x 1,5mm², 5 x 4mm², 1 x 6mm².

2.14.3.3. A gyengeáramú vezetékek a falban elvezetve, a megrendelő által biztosított tervek alapján készül. A gyengeáramú vezetékeket a megrendelő biztosítja. Ajánlatunk nem tartalmazza a gyengeáramú vezetékek csatlakoztatását, összekötését és a hozzá tartozó szerelvényeket.

2.14.4. Elektromos szerelvények

2.14.4.1. Világítás:

2.14.4.1.1. 3 db 1x60W lámpatest.

2.14.4.1.2. 2 db 2x36W, mennyezeti fénycsöves lámpatest.

2.14.4.1.3. 8db 100W-os halogén reflektor vagy 30W-os LED reflektor

2.14.4.2. Kapcsolók:

2.14.4.2.1. 4 db beltéri világítás kapcsoló.

2.14.4.3. Dugaszoló aljzatok:

2.14.4.3.1. 6 db külön biztosított (16A) aljzat az elektromos fűtőtesteknek, bojlernek, mini konyhának és 10 db általános aljzat.

2.14.4.4. Fűtés és hűtés

2.14.4.4.1. 3 db 0,5kW-os fali elektromos konvektor.

2.14.4.4.2. 1 db 2kW-os fali elektromos konvektor.

2.14.4.4.3. 1 db. 2,6 KW inverteres split klíma berendezés.

2.14.4.5. Földelés

2.14.4.6. Az épületet földelni kell, egy vagy több megfelelően méretezett földelő rúdhoz. Ajánlatunk tartalmazza az egyszeri telepítés utáni földelő hálózat kiépítést és a mérési jegyzőkönyvet és a villámvédelmi hálózat kiépítést mérési jegyzőkönyvet, és kockázatelemzést.

Az elektromos szerelés falon belül történik, a világítási, kapcsoló és dugalj szerelvények falon kívüli kivitelűek.

2.15. Épület gépészet:

2.15.1. Szerelvények:

2.15.1.1. 1 db Fehér kerámia WC hátsó kiömléssel, műanyag öblítőtartállyal, fém WC papírtartóval, WC kefével.

2.15.1.2. 1 db. Sololift 2 aprító szerkezetes szennyvíz szivattyú.

- 2.15.1.3. 1 db 45x37 cm-es fehér kerámia kézmosó, hideg meleg vizes csapfeleppel.
- 2.15.1.4. 1 db 42x30 cm-es tükör, a mosdó felett.
- 2.15.1.5. 1 db Fehér, 600x144mm műanyag piperepolc mosdó felett.
- 2.15.1.6. 1 db Fehér, műanyag szappantartó a mosdónál.
- 2.15.1.7. 1 db Ruhaakasztó a mosdó mellett.
- 2.15.1.8. 1 db 10 l elektromos vízmelegítő
- 2.15.1.9. 1 db vízmentes pissoir
- 2.15.1.10. 1 db mini konyha egymedencés mosogatóval, 120 l hűtővel, 2 főzlappal.
- 2.15.1.11. 1 db elektromos fali fűtőtest 2 KW
- 2.15.1.12. 3 db elektromos fali fűtőtest 0,5 KW
- 2.15.1.13. 1db fali polc a konyhában

2.15.2. Gépészeti helység:

- 2.15.2.1. 1 db 4180 literes műanyag szennyvíztartály
- 2.15.2.2. 1 db 3060 literes műanyag víztartály
- 2.15.2.3. 1 db 650 literes műanyag esővíz tartály a generátorhelység alatt
- 2.15.2.4. 2 db házi vízmű vízszivattyúval.
- 2.15.2.5. 1db csepegtető rendszer vezérlő

2.15.3. Generátor helység

- 2.15.3.1. A generátor helység mérete 1000x1000x1100mm (SZxHxM)
- 2.15.3.2. A generátor helység padlója 1360mm magasan lesz (az esővíz tartály felett) és az alján egy kármentő tálcá kerül kialakításra, valamint egy rezgéscsillapító felület a generátor fogadására.
- 2.15.3.3. A helység két oldalfalán 1-1 db kb. 900x900mm szellőző rács lesz kialakítva, amiből az egyik nyitható. Ezeken keresztül történik a generátor helység kiszellőzése.

2.15.4. Vízellátás, csatornázás

Az épület vízellátása elsődlegesen az 3060 literes, tisztavíz tartályból történik. Egy szivattyú innen táplálja a mini konyhát és a kézmosót.

A tetőre elhelyezett esővíz gyűjtő tálcá segítségével az esővíz egy 650 literes esővízvíz tartályba kerül. Ebből a tartályból biztosítjuk a tetőkert öntözését melyet egy automata rendszer vezérel és ebből a tartályból van megoldva a WC öblítés is.

Amikor az 650 literes esővíz tartályban nincs elegendő víz mennyiség, a 3060 literes tisztavíz tartályból automatikusan pótolva van egy jakab szelep segítségével. A szennyvíztartályba a WC, a mosogató, a mosdó és a vízmentes pissoiré szennyvize kerül, az aprító szerkezetes szennyvíz szivattyún keresztül.

A víz és szennyvíz tartályokon, külső szintjelző van felszerelve valamint az ürítéshez-töltéshez megfelelő méretű csatlakozók vannak kialakítva.

A gépészeti helység 1 db. 0,5 kW fagyőr fűtőtesttel lesz felszerelve.

A tisztavíz tartályban lévő víz csak abban az esetben iható, ha a heti ürítés és töltés megoldható! Havi ürítés és töltés esetén az víz nem iható! A tisztavíz tartályt és az esővíztartályt havonta egyszer a tisztítónyíláson keresztül mechanikusan tisztítani és fertőtleníteni kell! A szennyvíztartályt a tisztító nyíláson keresztül 3 havonta ajánlott tisztítani és fertőtleníteni. Az esővíz gyűjtő tartályból csak csepegtető rendszerrel szabad locsolni, esőztető vagy egyéb locsolási eljárás nem megengedett! A WC tartályban elhelyezett, fertőtlenítő tableta használata kötelező! A tetőn lévő esővízgyűjtő tálcá, leeresztő nyílásánál lévő szűrőt havonta tisztítani kell!

A jelen műleírás egy javaslat, aminek a Megrendelő és a LAKORT Kft. között létrejövő szállítási szerződés műszaki melléklete lép a helyébe.

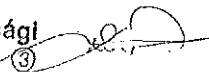
Székesfehérvár, 2013-07-05.

LAKORT Kft. - MŰSZAKI LEÍRÁS

Általános Limitált Jótállási Feltételek 2010

1. A LAKORT Kft. (továbbiakban: LAKORT) jótállást csak a vele közvetlenül szerződő vevővel szemben vállal és csak arra, hogy a termékei, új anyagokból és minden gyártási hibától mentesen készülnek. A jótállás ideje tizenkét (12) hónap, amely a LAKORT által kiállított számla dátumától kezdődik, illetve a tárgyi épületre vonatkozóan, a LAKORT által a vevőnek írott készre jelentése dátumától kezdődik, amelyik a két feltételből, előbb következik be.
2. A LAKORT a szerződésben megállapodott vételár maradéktalan megfizetése esetén kötelezhető a jótállási teljesítésére. A fizetés késedelme nem hosszabbítja meg a jótállás időtartamát.
3. Készülékek, bútorok, berendezési, felszerelési tárgyak és alkatrészek, amelyeket más harmadik személyek által gyártottak és a LAKORT csak beépítette azokat a termékeibe, az eredeti gyártó által vállalt terjedelemben esnek jótállás alá. A LAKORT az eredeti gyártók által vállalt jótállást a vállalkozási szerződéssel, és az átadott jótállási jeggyel engedményezi a vevőire.
4. Azon meghibásodott részegységeket, amelyekért a LAKORT, az 1. és 2. pont alapján, jótállási felelősséget vállalt, a Vevő nem jogosult javítani és kicserélni a LAKORT előzetes írásos engedélye nélkül, kivéve, ha a javítás, csere igazoltan, egészség- és munkabiztonsági okokból, vagy a tulajdon védelme miatt válik szükségessé.
5. LAKORT jótállási kötelezettségei korlátozottak a részegységek utánpótlására, hibás alkatrészek javítására vagy cseréjére, amely kötelezettségét a H-8000 Székesfehérvári telephelyén teljesíti. Olyan egyéb költségek, amelyek a Vevő kívánságára, a telephelyén, vagy a termék felállítási helyén történő javításra vonatkoznak, úgy, mint a csereáru szállítási költsége, LAKORT személyzete utazási és a szállás költségei, a Vevőt terhelik.
6. A LAKORT fenntartja magának a jogot, hogy eldöntse, a hibás részegységet saját maga kijavítja, mással kijavíttatja, vagy utólagos árengedményt ad, a jótállásból fakadó kötelezettségei megváltására.
7. LAKORT-ot nem terhelheti az olyan alkatrészek vagy olyan berendezés cseréjének vagy javításának költsége, ahol a meghibásodás baleset, természeti csapás, terrorizmus, háború, nem rendeltetésszerű használat vagy vandalizmus során következett be. A kizárás körébe beletartozik a szakszerűtlen karbantartás vagy a karbantartás hiányára visszavezethető meghibásodás is.
8. LAKORT nem tehető felelőssé az olyan kopásokért, korrózióért, amely a rendeltetésszerű használat mellett, normál elhasználódás okoz. Ebbe beletartozik az időjárási körülmények, okozta korrózió és a külső, belső borítások, bevonatok kopása is.
9. A jelen jótállási feltételek nem terjednek ki a LAKORT által szállított általános fogyasztási cikkekre.
10. LAKORT nem vállal felelősséget a jótállással érintett berendezése hibáival összefüggésben felmerülő károkért és veszteségekért.
11. Nem mond ellent a fenti 1. – 10. pontokban felsorolt rendelkezéseknek, ha a felállítás helyszínén bármely jogszabály a fentiekől eltérő módon szabályozza a jótállás feltételeit. Ebben az esetben a felek külön megállapodást kötnek, amely a jelen feltételekkel együtt alkalmazandók.

Elfogadva:

Zuglói Közbiztonsági
Non-Profit KFT.  2010.07.16
1145 Budapest, Laky Adólf. Új. 38. Megrendelő Dátum
Adószám: 23084454-2-42
Cégjegyzékszám: Cg. 01-09-952185

Kiadás dátuma: 2010-02-09

Érvényes: visszavonásig